

1.1 මතය

සිබැන්ක් හොලිඩේ හෝම්ස් (පුද්ගලික) සමාගමේ (“සමාගම”) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ. මෙම විගණනය සඳහා ප්‍රසිද්ධ වෘත්තීයයෙහි යෙදී සිටින වරලත් ගණකාධිකාරී සමාගමක සහය මා ලබා ගන්නා ලදී.

සමාගම 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 මතය සඳහා පදනම

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතීන්ට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිතීන් යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සමාගම අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරීත්වය සමාගම ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සමාගමේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, සම්බන්ධිත පාර්ශව විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සමාගමේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යාම අවශ්‍ය කෙරේ.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම්

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතික වීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සෑම විටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි බලපෑමක් විය හැකි බව අපේක්ෂා කෙරේ.

මා විසින් වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය කරන ලදී. තවද,

- වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගේ අවදානම් හඳුනාගැනීමේදී හා තක්සේරු කිරීමේදී අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නාවූ අවදානම් මඟහරවා ගැනීමට, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීම මාගේ මතයට පදනම් වේ. වරදක් නිසා සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවක් හේතුවෙන් සිදුකරන ලද ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයක් හඳුනා නොගැනීම මගින් සිදුවන්නාවූ බලපෑම ප්‍රබල වන අතර, දුස්සන්ධානය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, වේතනාන්විත මඟහැරීම හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟහැරීම වංචාවක් ඇතිවීමට හේතුවේ.
- අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස සමාගමේ අභ්‍යන්තර පාලනය සම්බන්ධයෙන් අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලද නමුත්, අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.
- කළමනාකරණය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය සහ යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල හා සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම්වල සාධාරණත්වය ඇගයීම.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව් කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතු වේ. මාගේ නිගමනයන් විගණකගේ වාර්තාවේ දිනය දක්වා ලබා ගන්නා ලද විගණන සාක්ෂි මත පදනම් වේ. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් විය හැකිය.
- හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය සහ අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණ අයුරින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් බව ඇගයීම.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත,

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ සමාගමේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;

- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සමාගමේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, සමාගම ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව, සහ
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව.

1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.5.1 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම පිළිබඳ අභ්‍යන්තර පාලනය

විගණන ගැටලුව	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(අ) රු.10,693,132 ක් වටිනා සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය වූ වත්කම් ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනයට ඇතුළත් කර ඇති බව නිරීක්ෂණය විය. භාවිතා කළ හැකි තත්ත්වයේ පවතින වත්කම් නැවත තක්සේරු කර මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට ඇතුළත් කර ගැනීමට හෝ භාවිතයට ගත නොහැකි තත්ත්වයේ පවතින ශේෂ වත්කම් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය ලබා ගැනීමෙන් පසු ලියා හැරීමට කළමනාකාරිත්වය විසින් ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි.</p>	<p>සටහන් කර ගන්නා ලදී. භාවිතා කළ නොහැකි තත්ත්වයේ පවතින වත්කම් අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අනුමැතිය ඇතිව මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලින් ලියා හැරීමට අප විධිවිධාන සකසන බව.</p>	<p>සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය වී ඇති වත්කම් නැවත තක්සේරු කිරීමට හෝ ලියා හැරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.</p>
<p>(ආ) විශ්‍රාම ශාලා වලින් ප්‍රධාන කාර්යාලයට ලැබෙන මාසික සාරාංශ, අමුණා ඇති ඉන්වොයිසි සමඟ හරස් පරීක්ෂාවට ලක් කර නොමැත.</p>	<p>ඉන්වොයිසිය සමඟ මාසික සාරාංශය පරීක්ෂා කිරීමට දිගටම පවත්වා ගත හැකි පරිවයක් දැනටමත් අපට ඇති බව.</p>	<p>විශ්‍රාම ශාලාවල ආදායම පිළිබඳ නිසි පාලනය සඳහා ප්‍රමාණවත් පරීක්ෂා කිරීමේ ක්‍රියා පටිපාටි ක්‍රියාත්මක කිරීමට හා විශ්‍රාම ශාලාවලින් ලබාගත් ඉන්වොයිසි සමඟ දෛනික සාරාංශය අනුමත කිරීමට නිර්දේශ කරනු ලැබේ.</p>
<p>(ඇ) විශ්‍රාම ශාලා වලින් මාසික සාරාංශයක් ලෙස ලැබුණු ආදායම, ඉන්වොයිසි ලැයිස්තුවක් පවත්වා ගැනීමකින් තොරව ගොන්නක් ලෙස ගිණුම්කරණ පද්ධතියට ඇතුළත් කර තිබුණි.</p>	<p>සමාගම ආදායම හඳුනා ගැනීම සඳහා හස්ත ක්‍රියා පටිපාටි ක්‍රියාත්මක කරයි. කෙසේ වෙතත්, මධ්‍යගත පරිගණකගත පද්ධතියක් හඳුන්වා දීමෙන් පසු එම ගැටලු විසඳීමට සමාගම අදහස් කරයි. එතෙක් පවතින ක්‍රියා පටිපාටි දිගටම පවත්වා ගෙන යාම හැර වෙනත් විකල්පයක් නොමැති බව.</p>	<p>ඉන්වොයිසි ලැයිස්තුවක් පවත්වා ගැනීමට නිර්දේශ කරන අතර ඉන්වොයිසි අතර ඇති පරතරයන් සහ අනුපිටපත් හඳුනා ගැනීමට බලයලත් පුද්ගලයෙකු විසින් සමාලෝචනය කළ යුතුය.</p>

- (ඇ) සමාගම සඳහා මධ්‍යගත වෙන්කිරීමේ ක්‍රමයක් නොමැති අතර වෙන් කිරීම් විවිධ ස්ථානවල වෙන වෙනම සිදු කරයි. ලංකා බැංකු කාර්ය මණ්ඩලයට මධ්‍යගත වෙන්කිරීමේ ක්‍රමයක් හඳුන්වා දීමට සිබූන්ස් නිවාඩු නිකේතනය මූලික වශයෙන් ක්‍රියාත්මක වේ. එනිසා අප අපගේ සමාගමේ ප්‍රමාණය හා පරිමාව සැලකිල්ලට ගෙන ප්‍රමාණවත් මූලික වෙන්කිරීමේ ක්‍රමයක් ක්‍රියාත්මක කරන බව සත්‍යයකි. කෙසේ වෙතත්, අපි ඔබේ අදහස සැලකිල්ලට ගෙන මෙයට වඩා උසස් වෙන්කිරීමේ ක්‍රමයක් ලබා දෙන ලෙස බිඹරිසි වෙතින් ඉල්ලා සිටි බව.
- (ඉ) සමාගම හස්තමය එක්සෙල් වැඩ පත්‍රිකාවක ඉන්වෙන්ටරි වාර්තා පවත්වාගෙන යන අතර එය මූල්‍ය වාර්තා වල අක්‍රමිකතා, විෂමතා සඳහා හේතු වනු ඇති අතර කාල විශ්ලේෂණ වාර්තාවක් නොමැතිවීම හේතුවෙන් මන්දගාමී වලනයන් සහිත හා යල්පැනගිය තොග වටිනාකම් හඳුනා ගැනීමේ දුෂ්කරතා ඇති කරයි. ඉන්වෙන්ටරි සඳහා අපි හස්තමය ක්‍රියා පටිපාටියක් අනුගමනය කරන අතර, අපගේ සමාගමේ පරිමාව හා ප්‍රමාණය සැලකිල්ලට ගෙන එය ප්‍රමාණවත් යැයි සිතන්නෙමු. කෙසේ වුවද අපි ඔබගේ අදහස සටහන් කරගත් අතර මේ සම්බන්ධයෙන් ලංකා බැංකුව සමඟ සන්නිවේදනය කරගැනීමේ ක්‍රියාවලියක යෙදී සිටින්නෙමු. ඉන්වෙන්ටරි වලනයන් නිරීක්ෂණය කිරීම සහ පාලනය කිරීම සඳහා ඉන්වෙන්ටරි මොඩියුලයක් ක්‍රියාත්මක කිරීමට නිර්දේශ කෙරේ.

1.6 මුදල් කළමනාකරණය

විගණන ගැටලුව	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>ශාඛා වල දෛනික ආදායම් වාර්තා හා සම්බන්ධිත නිසි මුදල් පාලන ක්‍රමයක් නොතිබුණි.</p>	<p>අපි දැනටමත් මුදල් එකතු කිරීමේ ක්‍රියාවලිය සඳහා පාලනයන් ක්‍රියාත්මක කර ඇති අතර නව පරිගණකගත පද්ධතියක් සමඟ එම ක්‍රියාවලිය තවදුරටත් විධිමත් කිරීමට අපි බලාපොරොත්තු වන බව.</p>	<p>දෛනික ආදායම් වාර්තා හා සම්බන්ධිත නිසි මුදල් පාලන ක්‍රමයක් ක්‍රියාත්මක කිරීමට නිර්දේශ කෙරේ.</p>

1.7 තොරතුරු තාක්ෂණ පොදු පාලනයන්

විගණන ගැටලුව	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(අ) වගකිවයුතු හෝ ඉහළ කළමනාකරණ පුද්ගලයෙකුට පමණක් සීමා නොවී නව ලෙජර සෑදීම, ලෙජර මකා දැමීම සහ පද්ධතිය තුළ ජර්නල් සටහන් යෙදීම ඇතුළු බොහෝ විකල්ප ගිණුම්කරණ දෙපාර්තමේන්තුවේ සියලුම පරිශීලකයින්ට ලබා දී ඇත.</p>	<p>සමාගමේ ව්‍යුහයට පාලනයක් ඇති අතර පරිගණක පද්ධතියේ කිසියම් වංචාවක් හෝ දෝෂයක් හඳුනා ගැනීමට අපි පද්ධති විගණන පරීක්ෂණ භාවිතා කරන්නෙමු. තවද, සාමාන්‍ය නොවන ලෙජර සෑදීම සහ ජර්නල් සටහන් යෙදීම සඳහා වෙනම පාලන ක්‍රමවේදයන් අපි අනාගතයේදී ක්‍රියාත්මක කරන්නෙමු.</p>	<p>පරිශීලකයින්ට අධික වරප්‍රසාද සහ අක්‍රීය පරිශීලක ගිණුම් නොමැති බවට සහතික කිරීම සඳහා කලින් කලට පරිශීලක පැතිකඩ / ප්‍රවේශ අයිතිවාසිකම් සමාලෝචනය කිරීමට නිර්දේශ කෙරේ.</p>

(ආ) විස්තීර්ණ උපස්ථ ප්‍රතිපත්තියක් නොමැති අතර පද්ධති උපස්ථ කාර්තුවකට වරක් ගනු ලබන අතර එය බැහැර ස්ථානයක ගබඩා නොවේ. සටහන් කර ගන්නා ලදී. සමාගම විස්තීර්ණ උපස්ථ ප්‍රතිපත්තියක් හඳුන්වාදීමට කටයුතු කරනු ඇති අතර උපස්ථයන් බැහැර ස්ථානයක පවත්වා ගැනීමට ද කටයුතු කරන බව. උපස්ථ ක්‍රියාවලිය නිරූපණය කිරීම සඳහා පුළුල් උපස්ථ ප්‍රතිපත්තියක් හඳුන්වා දීමට නිර්දේශ කරන අතර උපස්ථය බැහැර ස්ථානයක පවත්වා ගැනීමට ද නිර්දේශ කෙරේ.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු. 5,276,423 ක අලාභයක් වූ අතර ඊට අනුරූපව පෙර වර්ෂයේ අලාභය රු. 2,472,389 ක් විය. එබැවින් මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයේ රු. 2,804,034 ක පිරිහීමක් නිරීක්ෂණය විය. සමාලෝචනයට භාජනය වූ වර්ෂය තුළ මූල්‍ය ප්‍රතිඵල පිරිහීමට ප්‍රධාන හේතූන් වූයේ ආදායම සියයට 13 කින් අඩුවීම සහ මූල්‍ය පිරිවැය සියයට 664 කින් ඉහළ යාමයි. පාස්කු ඉරිදා ප්‍රහාරය සහ වසර අවසාන කාර්යබහුල කාලය තුළ පැවති අයහපත් දේශගුණික තත්ත්වයන් සියලු රෙස්ට් හා නිවාඩු නිකේතනවල නවාතැන් ගැනීම් මට්ටමට සෘජුවම බලපාන ලද අතර ආදායම පිරිහීමට හේතු විය.

2.2 ප්‍රධාන ආදායම් හා වියදම් අයිතමයන්ගේ ප්‍රවණතා විශ්ලේෂණය

සමාලෝචිත වර්ෂයේ ප්‍රධාන ආදායම් හා වියදම් අයිතම විශ්ලේෂණය පෙර වර්ෂයට සාපේක්ෂව වැඩි වීමේ හෝ අඩු වීමේ ප්‍රතිශතය සමඟ පහත දැක්වේ.

විස්තරය	විචලන මුදල වැඩි වීම/ (අඩුවීම) (රු.)	විචලනය %	විචලනයට හේතුව				
ආදායම	(18,246,731)	13	සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ සිබූන්ස් අවන්හල් හතරක මූල්‍ය ප්‍රතිඵල පිරිහීම, පෙර වර්ෂය හා සසඳන විට සමාලෝචිත වර්ෂයේ ආදායම අඩුවීමට ප්‍රධාන හේතුව විය.				
			අවන්හලේ නම	ලාභය ----- 2019	2018	විචලනය වැඩි වීම/ (අඩුවීම) (රු.)	විචලනය (%)
			-----	-----	-----	-----	-----
			කතරගම	(179,907)	271,206	(451,113)	166
			අනුරාධපුර	3,960,893	5,084,796	(1,123,903)	22
			නුවරඑළිය	(5,290,526)	(1,487,207)	(3,803,319)	256
			දික්ඛය හි ග්ලෝනිකරින් බංගලාව	(2,458,117)	(1,944,892)	(513,225)	26

මූල්‍ය පිරිවැය 4,575,791 664 සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ ශ්‍රී.ලං.ශි.ප්‍ර. 16 යටතේ හඳුනාගෙන ඇති බදු වගකීම් නිසාවෙන් හටගත් පොලී වියදම් හේතුවෙන් මූල්‍ය පිරිවැය ඉහළ ගොස් තිබේ.

2.3 අනුපාත විශ්ලේෂණය

විගණනය සඳහා ලබා දී ඇති මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ තොරතුරු වලට අනුව, පසුගිය වර්ෂයට සාපේක්ෂව සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා වැදගත් අනුපාත කිහිපයක් පහත දැක්වේ.

ලාභදායීතා අනුපාතය (ප්‍රතිශතය)	2019	2018
ශුද්ධ ලාභ අනුපාතය	(4.4%)	(1.78%)
මුළු වත්කම් මත ප්‍රතිලාභය	(10.6%)	(11.0%)
කොටස් මත ප්‍රතිලාභය	104.76%	(1031.72%)
ද්‍රවශීලතා අනුපාතය (වාර ගණන)		
ජංගම අනුපාතය	0.48	0.75
ක්ෂණික අනුපාතය	0.40	0.63

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන ගැටලුව	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ත්‍රිකුණාමලය, මහනුවර, කයිරිපිටිය නිවාඩු නිකේතන සහ සීටීඅයි මහරගම හි බැවලර්ස් නිල නිවාස නඩත්තු කිරීම සඳහා සහ විධායක කාර්ය මණ්ඩලයට තේ සැපයීමේ සේවාව සඳහා ලංකා බැංකුව (බීඕසී) සහ සමාගම අතර ලිඛිත ගිවිසුම් නොමැත.	සමාගමට සිබූන්ස් රෙජිට් 3, නිවාඩු නිකේතන 7, මාණ්ඩලික නිල නිවාස 22, සීටීඅයි මහරගම සහ විධායක තේ සැපයීමේ සේවය සඳහා ගාස්තුවක් ලැබේ. නිවාඩු නිකේතන 3 ක් , විධායක තේ සැපයීමේ සේවය සහ සීටීඅයි මහරගම සඳහා දැනට ලිඛිත කළමනාකරණ ගාස්තු ගිවිසුමක් නොමැත. කෙසේ වෙතත් මේ සම්බන්ධයෙන් අවශ්‍ය කටයුතු සම්පාදනය කරන ලෙස සමාගම විසින් ලංකා බැංකුවේ කළමනාකාරිත්වයට ඉල්ලීමක් කර ඇති බව.	ලංකා බැංකුව සමඟ ලිඛිත ගිවිසුමකට එළඹීමට නිර්දේශ කෙරේ.
ආ අනුරාධපුර ලිසිං ගොඩනැගිල්ල සඳහා සමාගම (බදුකරු) සහ ලංකා බැංකුව (බදු දීමනාකරු) අතර ලිඛිත ගිවිසුමක් නොතිබුණි.	සටහන් කර ගන්නා ලදී, මෙය නිවැරදි කිරීම සඳහා ලංකා බැංකුව සමඟ සන්නිවේදනය කෙරෙනු ඇති බව.	ලංකා බැංකුව සමඟ ලිඛිත ගිවිසුමකට එළඹීමට නිර්දේශ කෙරේ.