கொழும்பு பெரும்பாக நீர் மற்றும் கழிவுநீர் முகாமைத்துவ முன்னேற்ற முதலீட்டு நிகழ்ச்சித்திட்டம் - செயற்றிட்டம் 01 - 2021

கொழும்பு பெரும்பாக நீர் மற்றும் கழிவுநீர் முகாமைத்துவ முன்னேற்ற முதலீட்டு நிகழ்ச்சித்திட்டம் - செயற்றிட்டம் 01 இன் 2021 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கணக்காய்வு தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு சபைக்கும் ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கிக்கும் இடையில் கைச்சாத்திடப்பட்ட 2013 யூன் 28 ஆம் திகதிய 2947-எஸ்ஆர்ஜ மற்றும் 2948-எஸ்ஆர்ஜ (எஸ்எவ்) ஆம் இலக்க செயற்றிட்ட உடன்படிக்கையின் ஐஐ ஆம் உறுப்புரையின் 2.10 (அ) பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கமைய எனது பணிப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டது. பாராளுமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்க வேண்டுமென நான் கருதுகின்ற எனது கருத்துரைகளும் மற்றும் அவதானிப்புக்களும் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

1.2 செயற்றிட்டத்தின் அமுலாக்கம், நோக்கங்கள், நிதியளித்தல் மற்றும் காலப்பகுதி

நிகழ்ச்சித்திட்டம் - செயற்றிட்டம் 01 இன் கடன் உடன்படிக்கைகளின் பிரகாரம், முன்னாள் நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு அமைச்சாகவிருந்த தற்போதைய நீர் வழங்கல் அமைச்சு நிகழ்ச்சித்திட்டம் - செயற்றிட்டம் 01 இன் நிறைவேற்றல் முகவராக உள்ளதுடன் தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்புச் சபை அமுலாக்கல் முகவராக உள்ளது. கொழும்பு பெரும்பாக பகுதியில் வசிப்பவர்களிற்கான நகர சூழல் மற்றும் வாழ்க்கைத் தரத்தினை முன்னேற்றுவதே நிகழ்ச்சித்திட்டம் - செயற்றிட்டம் 01 இன் குறிக்கோளாக உள்ளதுடன் (அ) கொழும்பு நகரத்தில் நீர் வழங்கல் முறைமையை புனரமைத்து விரிவாக்குதல் மற்றும் வருமானமற்ற நீரைக் குறைத்தல், (ஆ) கொழும்பு பெரும்பாக பகுதியில் கழிவு நீர் அகற்றல் சேவையை முன்னேற்றுதல், (இ) சேவை வழங்குநர்களின் நிறுவனரீதியான கட்டமைப்பு மற்றும் இயலளவை வலுப்படுத்தல், (ஈ) முதலீட்டு செயற்திட்டங்களை முகாமை செய்து அமுல்ப்படுத்துதல் என்பன எதிர்பார்க்கப்பட்டது. கடன் உடன்படிக்கைகளின் பிரகாரம், நிகழ்ச்சித்திட்டம் - செயற்றிட்டம் 1 இன் மதிப்பிடப்பட்ட மொத்தக் கிரயம் ரூபா 14,784 மில்லியனிற்கு சமமான ஐ.அ.டொலர் 112 மில்லியனானதுடன் அதில் ரூபா 11,088 மில்லியன் அல்லது 75 சதவீதத்திற்கு சமமான ஐ.அ.டொலர் 84 மில்லியன் ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கியால் நிதியளிக்கப்படுவதற்கு உடன்பாடு காணப்பட்டது. மிகுதி தொகை ரூபா 3,696 மில்லியன் அல்லது 25 சதவீதத்திற்கு சமமான ஐ.அ.டொலர் 28 மில்லியன் இலங்கை அரசாங்கத்தால் பங்களிப்புச் செய்யப்பட வேண்டுமென எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. நிகழ்ச்சித்திட்டமானது அதன் நடவடிக்கைகளை 2013 செப்தெம்பர் 25 இல் தொடங்கியிருந்ததுடன் 2016 திசெம்பர் 31 அளவில் பூர்த்திசெய்யப்படுவதற்கு பட்டியலிட்டிருந்தது. பின்னர் நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் காலப்பகுதி 2021 யூன் 30 வரை மூன்று தடவைகள் நீடிக்கப்பட்டிருந்தது.

1.3 அபிப்பிராயம்

2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிகழ்ச்சித்திட்டம் - செயற்றிட்டம் 01 இன் நிதி நிலமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க இணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிக்கூற்றுக்கள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

1.4 அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (எஸ்எல்ஏயூஎஸ்எஸ்) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். அவ் நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பந்தியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

1.5 நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான முகாமைத்துவத்தினதும் அவ் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

நிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

செயற்திட்டத்தின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறையை மேற்பார்வை செய்தல் அவ் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களின் பொறுப்பாக உள்ளது.

1.6 நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு தொடர்பான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள்

மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக ஏற்படக்கூடிய அனைத்துப் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிருந்து நிதிக்கூற்றுக்கள் விடுபட்டுள்ளனவா என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்குகின்ற கணக்காய்வாளர் அறிக்கை ஒன்றை வழங்குவதும் எனது குறிக்கோள்களாக உள்ளன. நியாயமான உறுதிப்பாடென்பது உறுதிப்பாட்டின் உயர் நிலையொன்றாக காணப்படுகின்ற போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களிற்கு இணங்க மேற்கொள்ளப்படுகின்ற கணக்காய்வில் பொருண்மையான பிறழ்கூற்றொன்று காணப்படுகையில் அதனை எல்லா வேளையிலும் கண்டுபிடிக்கும் என்பதற்கு அது உத்தரவாதத்தினை வழங்குவதில்லை. பிறழ்கூற்றுக்களானவை மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக எழக்கூடுமென்பதுடன் அவற்றுள் இந்த நிதிக்கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பாவனையாளர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளாதாரத் தீர்மானங்கள் மீது தனித்தனியாகவோ அல்லது கூட்டுமொத்தமாகவோ செல்வாக்குச் செலுத்தக்கூடுமென நியாயமாக எதிர்பார்க்கப்படுபவை பொருண்மையானவையாக கருத்திலெடுக்கப்படும்.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வின் பகுதியொன்றாக, கணக்காய்வின் போது உயர்தொழில் தீர்ப்புக்களை நான் மேற்கொண்டு உயர்தொழில் ஐயப்பாட்டினையும் பேணுகின்றேன். அத்துடன்

- மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களிற்கு ஏற்படக்கூடிய தவறான கூற்றுக்களின் பொருண்மையான ஆபத்துக்களை இனங்கண்டு மதிப்பீடு செய்தல், அந்த இடர்களை எதிர்கொள்ளக்கூடிய கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைத்துச் செயற்படுத்துதல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்குப் போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை பெற்றுக்கொள்ளுதல். மோசடியானது தவறான கூட்டிணைவு, தவறான ஆவணம் தயாரித்தல், வேண்டுமென்று விட்டுவிடுதல்கள், தவறான வெளிப்படுத்தல்கள் அல்லது உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டிலான எல்லை மீறல்களை உள்ளடக்குவதால் மோசடி மூலம் ஏற்படும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றொன்றைக் கண்டுபிடிக்காது விடுவதால் ஏற்படும் ஆபத்தானது தவறின் மூலமான விளைவொன்றைவிடக் கூடியதாகும்.

- சந்தர்ப்பங்களிற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைப்பதற்காக கணக்காய்வுடன் தொடர்புடைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பான அறிவை பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி செயற்திட்டத்தின் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் செயற்திறன் மீது அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல.

- பயன்படுத்திய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாடுகளையும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத் தன்மையினையும் மற்றும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினையும் மதிப்பீடு செய்தல்.
- வெளிப்படுத்தல்கள் அடங்கலாக நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல், கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கங்களை மதிப்பீடு செய்தல் மற்றும் நியாயமான

சமர்ப்பித்தலினை நிறைவேற்றுவதற்கு அடிப்படையாகக் காணப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் நிகழ்வுகளை நிதிக்கூற்றுக்கள் பிரதிநிதித்துவம் செய்கின்றனவா என்பதனை மதிப்பீடு செய்தல்.

எனது கணக்காய்வின் போது என்னால் இனங்காணப்படுகின்ற உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளிலுள்ள ஏனைய விடயங்களிற்கிடையேயான ஏதாவது முக்கியமான குறைபாடுகள் உள்ளடங்கிய முக்கியமான கணக்காய்வுக் காண்புகள் தொடர்பாக ஆளுகையுடன் தொடர்புபடுத்தப்பட்டவைகளை நான் தெரிவிக்கின்றேன்.

2. நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கருத்துரைகள்

2.1 கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

	கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்	தொகை ரூபா மில்லியன்	முகாமைத்துவத்தின் பதில்கள்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரைகள்
(அ)	2021 ஆம் ஆண்டில் ஐஊடீ-2 ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து இடைக்கால கொடுப்பனவுச் சான்றிதழ் இல. 28 மூலம் வேலை ஆரம்பிப்பு முற்பணம் முழுமையாக அறவிடப்பட்டிருந்த போதிலும் அதில் ரூபா 71.76 மில்லியன் தொகையான வேலை ஆரம்பிப்பு முற்பணம் நிதிக்கூற்றுக்களில் அறவிடப்பட்டதாகக் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.	71.76	அதைத் தொடர்ந்து திருத்தப் பதிவு மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தது.	இப்பிரச்னையை சீர்செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(ஆ)	ஆரம்ப கடன் முன்பண இல. 2947 இன் கீழ் ஐ.அ.டொலர் 290,450 இற்கு சமமான ரூபா 54.92 மில்லியன் முற்பண முடிவுறுத்தல் பெறுமதி தீர்ப்பனவு செய்யப்பட்டிருந்த போதிலும் அது முடிவுறுத்தப்பட்ட பின்னர் உரிய கடன் கணக்கிற்கு மாற்றப்பட்டிருக்கவில்லை.	54.92	திருத்தப் பதிவு பின்னர் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.	இப்பிரச்னையை சீர்செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

3. பௌதீக செயலாற்றல்

3.1 பௌதீக செயன்முன்னேற்றம்

நிகழ்ச்சித்திட்டம் - செயற்திட்டம் 1 இன் முன்னேற்ற அறிக்கையின் பிரகாரம் 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான செயற்திட்டத்தின் ஒட்டுமொத்த பௌதீக செயன்முன்னேற்றம் 95.73 சதவீதமாக இருந்தது. எவ்வாறாயினும், மீளாய்வாண்டில் இச் செயற்திட்டம் 12.29 சதவீத முன்னேற்றத்தை மாத்திரமே அடைந்துள்ளமை அவதானிக்கப்பட்டது. செயற்திட்டத்தின் ஒவ்வொரு கூறுகளினதும் ஒட்டுமொத்த செயலாற்றல் பின்வருமாறுள்ளது.

	நடவடிக்கைகள்	அலகுகள்	எதிர்பார்க்கப்பட்ட இலக்கு	2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு அடையப்பட்ட இலக்கு	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவ கருத்துரைகள்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரைகள்
(அ)	கொழும்பு நகரத்தின் வடக்குப் பகுதியில் வருமானமற்ற நீர் குறைப்பிற்கான முறைமை புனரமைப்பு (ஐசீபீ -1)						
	– குழாயிடல் பணிகள்	மீற்றர்	212,654	212,654	பட்டியலிடப்பட்ட ஒப்பந்த காலப்பகுதியினுள் வருமானமில்லாத நீர் குறைப்புக்கான முறைமை புனரமைப்பு பணிகளை பூர்த்திசெய்தல் தாமதமடைகின்றது. இதன் விளைவாக, கொழும்பு நகரத்தில் வருமானமில்லாத நீர் குறைப்பின் 18 சதவீதமான எதிர்பார்க்கப்படும் இலக்கை அடைந்துகொள்ளுதல் பாதகமாகப் பாதிக்கப்படலாம்.	தவிர்க்க முடியாத சூழ்நிலைகளால் நியாயமான காரணங்களைக் கருத்தில் கொண்டு ஒப்பந்த காலப்பகுதியை நீடிக்க வேண்டியிருந்தது. எனினும், சேுறு இன் எதிர்பார்த்த இலக்கு தற்போது அடைந்து கொள்ளப்பட்டுள்ளது.	காலதாமதத்தை தவிர்ப்பதற்கு திருத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்
	– இணைப்பு மாற்றங்கள் (முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டது)	வீட்டு உரிமை	35,176	35,106			
	– றேுளுனுடீ இற்கு கையளிக்கப்பட்ட முழுமையாக பூர்த்திக்கப்பட்ட னுஆயுளு	எண்ணிக்கைகள்	16	12			
	– ஒட்டுமொத்த ஒப்பந்த முன்னேற்றம்	சதவீதம்	100	99.51			
(ஆ)	கொழும்பு நகரத்தின் கிழக்குப் பகுதியில் வருமானமற்ற நீர் குறைப்பிற்கான முறைமைப் புனரமைப்பு –(**ஐஊடீ-2**)						

	– குழாயிடல் (பிரதான கநநனநச உள்ளடங்கலாக)	மீற்றர்	252,556	252,556	பட்டியலிடப்பட்ட ஒப்பந்த காலப்பகுதியினுள் வருமானமில்லாத நீர் குறைப்புக்கான முறைமை புனரமைப்பு பணிகளை பூர்த்திசெய்தல் தாமதமடைகின்றது. இதன் விளைவாக, கொழும்பு நகரத்தில் வருமானமில்லாத நீர் குறைப்பின் 18 சதவீதமான எதிர்பார்க்கப்படும் இலக்கை அடைந்துகொள்ளுதல் பாதகமாகப் பாதிக்கப்படலாம்.	தவிர்க்க முடியாத சூழ்நிலைகளால் நியாயமான காரணங்களைக் கருத்தில் கொண்டு ஒப்பந்த காலப்பகுதியை நீடிக்க வேண்டியிருந்தது. எனினும், சேுறு இன் எதிர்பார்த்த இலக்கு தற்போது அடைந்து கொள்ளப்பட்டுள்ளது.	காலதாமதத்தை தவிர்ப்பதற்கு திருத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்
	– இணைப்பு மாற்றங்கள் (முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டது)	வீட்டு உரிமை	27,314	24,722			
	– றேுளுனுட இற்கு கையளிக்கப்பட்ட முழுமையாக பூர்த்திக்கப்பட்ட னுஆயுளு	எண்ணிக்கை கள்	16	12			
	– ஒட்டுமொத்த ஒப்பந்த முன்னேற்றம்	சதவீதம்	100	99.51			
(இ)	மாலிகாகந்தவில் சேுறு கட்டிட நிர்மாணம்	சதவீதம்	100	99.02	செயற்திட்டத்தின் பூர்த்திசெய்தலை எதிர்மறையாக பாதிக்கும்.	இந்தக் கட்டிடம் 2022 சனவரி 3 இல் ஒப்படைக்கப்பட்டது.	இந்த அறிக்கையின் 3.5 (ஆ) பந்தியின் பிரகாரம் மீதமுள்ள பணிகளை பூர்த்தி செய்வதற்கு உடனடி நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும்.

3.2 ஒப்பந்த நிர்வாகம்

	கணக்காய்வு விடயங்கள்	முகாமைத்துவ கருத்துரைகள்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரைகள்
(அ)	கொழும்பு நகரின் வடக்குப் பகுதியில் வருமானமல்லாத நீர் குறைப்புக்கான முறைமை புனரமைப்பிற்கான (ஐஊடீ-1) ஒப்பந்தம் 2018 யூலை அளவில் 42 மாதங்களுக்குள் பூர்த்திசெய்யப்படுவதற்கு பட்டியலிடப்பட்டது. அதைத் தொடர்ந்து, ஒப்பந்த காலம் 2021 ஒக்தோபர் 21 வரை ஐந்து முறை நீடிக்கப்பட்டதுடன் அமுத்த சோதனையுடன் 212,654 மீற்றர் குழாய் பதிக்கும் பணிகள் மற்றும் 35,106 எண்ணிக்கையிலான வீட்டு இணைப்பு மாற்றங்கள் 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்தன. எனினும், ஒப்பந்தத்தின் நடவடிக்கைகள் தொடங்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து 83 மாதங்கள் கடந்த பின்னர் 16 அளவீட்டு பகுதிகளில் 12 மாவட்டங்களில் மாத்திரமே 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டு றோளுனுடீ இடம் ஒப்படைக்கப்பட்டன. இதன் விளைவாக, 2022 சனவரி 31 இல் செயற்திட்டத்தின் கடன் முடிவுறுத்தல் திகதிக்கு அப்பால் ஒப்பந்தத்தின் காலம் மீண்டும் 2022 மார்ச் 31 வரை நீடிக்கப்பட்டிருந்தது.	தவிர்க்க முடியாத சூழ்நிலைகளால் நியாயமான காரணங்களைக் கருத்தில் கொண்டு ஒப்பந்த காலப்பகுதி நீடிக்கப்பட வேண்டியிருந்தது. னுஆயுள இன் மொத்த எண்ணிக்கை (16) முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டு மு ரூ ஆ பிரிவிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பந்தம் 2022 யூன் 30 ஆன செயற்திட்ட காலப்பகுதிக்கு முன்னர் முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட வேண்டும்.
(ஆ)	கொழும்பு நகரின் கிழக்குப் பகுதியில் வருமானமல்லாத நீர் குறைப்புக்கான முறைமை புனரமைப்பிற்கான (ஐஊடீ-2) ஒப்பந்தம் 2019 யூலை அளவில் 42 மாதங்களுக்குள் பூர்த்திசெய்யப்படுவதற்கு பட்டியலிடப்பட்டது. அதைத் தொடர்ந்து, ஒப்பந்த காலம் 2022 சனவரி 21 வரை மூன்று முறை நீடிக்கப்பட்டிருந்தது. 252,556 மீற்றர் குழாய் பதிக்கும் வேலைகள் மற்றும் 27,314 எண்ணிக்கையிலான இணைப்பு மாற்றங்களை புனரமைப்பின் கீழ் 20 மாவட்ட அளவீட்டு பகுதிகளில் வழங்குதல் மற்றும் நீர் வழங்கல் முறைமையை விரிவுபடுத்தி கொழும்பு நகரின் கிழக்குப் பகுதியில் 18 சதவீதத்திற்கும் குறைவான வருமானமல்லாத நீரை குறைத்தல் என்பன ஒப்பந்தத்தின் எதிர்பார்க்கப்படும் இலக்குகளாகும். ஒப்பந்தத்தின் நடவடிக்கைகள் தொடங்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து 77 மாதங்கள் கடந்த பின்னர் 2021	தவிர்க்க முடியாத சூழ்நிலைகளால் நியாயமான காரணங்களைக் கருத்தில் கொண்டு ஒப்பந்த காலப்பகுதி நீடிக்கப்பட வேண்டியிருந்தது. னுஆயுள இன் 19 எண்ணிக்கைகள் முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டு மு ரூ ஆ பிரிவிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. 2022 மே 21 வரை கால நீடிப்பு வழங்கப்பட்டது.	ஒப்பந்தம் 2022 யூன் 30 ஆன செயற்திட்ட காலப்பகுதிக்கு முன்னர் முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட வேண்டும்.

திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு 252,256 மீற்றர் குழாய் பதிக்கும் பணிகளும் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்த போதிலும் 24,722 எண்ணிக்கையிலான உழவெசயஉவழைெ மாற்றங்களும் 20 இல் 8 னுஆயுளு மாத்திரமே முழுமையாக பூர்த்தி செய்ய்பட்டு சேறு குறைப்பு எதிர்பார்த்த இலக்கை அடைந்த பின்னர் றேுளுனுடீ இற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டது. எவ்வாறாயினும், 2022 சனவரி 31 இல் செயற்திட்டத்தின் கடன் முடிவுறுத்தல் திகதிக்கு அப்பால் முறையான காலநீடிப்பை பெற்றுக்கொள்ளாமல் ஒப்பந்த வேலைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

3.3 கள விஜயங்களின் போது மேற்கொள்ளப்பட்ட அவதானிப்புக்கள்

	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவ கருத்துரைகள்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரைகள்
(அ)	சேறு ஐக் குறைப்பதற்காக புதிய மொத்த மீற்றர்களை நிறுவுவதற்கும், ஏற்கனவே உள்ள மொத்த மீற்றர்களை பழுதுபாரப்பதற்கும், குழாய் பதிக்கும் பணிகள் மற்றும் குடியிருப்பு திட்டங்களின் இணைப்பு மாற்றங்களுக்கு மேலதிகமாக தரை கழிவுநீர் கிடங்குகளை திருத்தம் செய்வதற்கும் செயற்திட்டம் திட்டமிட்டிருந்தது. தனிப்பட்ட மீற்றர் அளவீடுகள் றேுளுனுடீ இற்கு வருமானம் ஈட்டுவதற்காகக் கருத்தில் கொள்ளப்படுகின்ற போதிலும் ஒவ்வொரு குடியிருப்பு திட்டத்தின் மொத்த மீற்றர் அளவீடுகள் தனிப்பட்ட மீற்றர் அளவீடுகளுக்குப் பதிலாக சேறு கணிப்பீட்டிற்காக கருத்தில் கொள்ளப்படுகின்றன. எனவே, தரை கழிவுநீர் கிடங்குகளில் இருந்து கசிவு, மேல்நிலைத் தொட்டிகளில் இருந்து கசிவு மற்றும் சட்டவிரோத இணைப்புகள் போன்றவற்றின் காரணமாக மொத்த மீற்றர் வாசிப்பிற்கும் தனிப்பட்ட மீற்றர் வாசிப்பிற்கும் இடையே வேறுபாடுகள் அவதானிக்கப்படலாம். எனினும், தனிப்பட்ட வாடிக்கையாளர்களிடம் இருந்து வேறுபாட்டை இனங்கண்டு அறவிடுவதற்கு 2021 திசெம்பர் 31 வரை முறையான பொறிமுறை அமுல்ப்படுத்தப்பட்டிருக்காதமை அவதானிக்கப்பட்டது. மேலும் களப் பரீட்சிப்புக்களின் போது அளுத்மாவத்தை வீட்டுத் திட்டத்தின் மொத்த மீற்றர் செயற்படாததுடன் வீதி புனரமைப்பு பணிகள் காரணமாக	ஒரு நிலையான தீர்வு நடவடிக்கையாக, எதிர்காலத்தில் குடியிருப்புக்களுக்கு ஆயளவநச ஊாடைன முறைமையை அறிமுகப்படுத்துவதற்கு சுளுஊ(றுஊ) இன் னுபுஆ இற்கு கோரிக்கையொன்றை அனுப்பியுள்ளோம். சமயபுரத்தில் உள்ள து தொகுதி குறித்து, ீஆரு ரூ ீஐரு அதிகாரிகளால் வீடு வீடாக விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சி 2022 சனவரி 20 இல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. இதற்கு மேலதிகமாக 2022 பெப்ரவரி 24 இல் மாளிககந்த பகுதி பொறியியலாளரால் குடும்பங்களுக்கு கடிதமொன்று அனுப்பப்பட்டுள்ளது. பழுதடைந்த மொத்த மீற்றர்களை	விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிக்கு பின்னர் குறைபாடுகளை சீர்செய்து மிகுதி பணிகளை பூர்த்தி செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

	கதவலமுல்ல வீட்டுத் திட்டத்தின் மொத்த மீற்றரையும் வாசிக்க முடியவில்லை. மேலும், 16 தனி வீட்டுரிமையாளர்களைக் கொண்ட சமகிபுர வீட்டுத் திட்டத்தில் ஒன்றிற்கு இணைப்பு மாற்றங்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டிருக்காதமை அவதானிக்கப்பட்டது.	மாற்றுவதற்கு நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டுள்ளன.	
(ஆ)	குழாய் ஓடு இரும்புக் குழாய்களின் குழாய் மூட்டுக்கள் அரிப்பைத் தடுப்பதற்கு மாஸ்டிக் (அயளவழை) மூலப்பொருட்களைப் பயன்படுத்தி முழுமையாக மூடப்பட வேண்டும். 2022 மார்ச் 11 இல் ஐஊடீ-01 ஒப்பந்தத்தின் கீழ் துறைமுக வளாகத்தில் குழாய் பதிக்கும் பணிகள் தொடர்பாக மேற்கொள்ளப்பட்ட பௌதீக பரீட்சிப்புக்களின் பிரகாரம் 1000 மிமீ னுய குழாய் இணைப்புக்களை முழுமையாக மூடுவதற்குப் பதிலாக மாஸ்டிக் மூலம் நட்டு மற்றும் போல்ட்களின் (ரேவ யனெ டீழடவள) மேற்பகுதி மாத்திரமே மூடப்பட்டிருந்தன. இதற்கு மேலதிகமாக பணிகளிலிருந்து விலகிய பின்னர் நீர் கசிவு, மோசமான வீதி புனரமைப்பு மற்றும் பராமரிப்பின் காரணமாக யுடீஊ அடுக்கு (டயலநச) மற்றும் நிலக்கீல் (யளிாயடவ) தார் உடைதல் போன்ற நிகழ்வுகள் பௌதீக பரீட்சிப்பின் போது அவதானிக்கப்பட்டன.	மாஸ்டிக் மூலப்பொருட்களை கொண்டு பணிகளை சீர்செய்வதற்கு ஒப்பந்ததாரருக்கு அறிவுறுத்தப்பட்டது. சேவையிலிருந்து நீங்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறதுடன் உடனடியாக சேவையிலிருந்து நீங்கும் பணியை விரைவுபடுத்துவதற்கு ஒப்பந்ததாரருக்கு அறிவுறுத்தப்பட்டது.	திருத்தப்பட்ட கால எல்லைக்குள் பூர்த்தி செய்யும் பொருட்டு சேவையிலிருந்து நீங்கும் பணிகளை உன்னிப்பாகக் கண்காணிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(இ)	செயற்திட்டம் ஐஊடீ-01 ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கிம்புள்ள எல்ல பகுதியில் 3.3 கிமீ குழாய் பதிக்கும் வேலைகள் மற்றும் 1,194 வீட்டு இணைப்பு மாற்றங்களை பூர்த்தி செய்திருந்தது. 2022 சனவரி 24 இல் கிம்புள்ள எல்ல பகுதியில் குழாய் பதிக்கும் பணிகள் தொடர்பாக மேற்கொள்ளப்பட்ட பௌதீக பரீட்சிப்பின் பிரகாரம், புனரமைப்பு பணிகள் உரிய முறையில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்காதமை அவதானிக்கப்பட்டது. இதன் விளைவாக, ிழவ ரயடடள, யுடீஊ அடுக்கு உடைதல், வீதி அடுக்குகளில் வெடிப்புக்கள் தோன்றிய நிகழ்வுகள் அவதானிக்கப்பட்டன. இதற்கு மேலதிகமாக நிர்மாணங்களில் இருந்து கணிசமான காலம் கடந்த பின்னரும் மதகு குறுக்குகள் தொடர்பான குழாய் இணைப்புக்கள் மாஸ்டிக் மூலப்பொருட்களைப் பயன்படுத்தி மூடப்பட்டிருக்காத நிகழ்வுகள் அவதானிக்கப்பட்டன.	அனைத்து குறைபாடுகளும் அவதானிக்கப்பட்டன. குறைபாடுகளை சீர்செய்வதற்கு ஒப்பந்ததாரருக்கு அறிவுறுத்தப்பட்டது. இக் குறைபாடுகளை சீர்செய்த பின்னர் வீதிகள் ஊஆஊ இடம் ஒப்படைக்கப்பட்டது.	எதிர்காலத்தில் இதுபோன்ற தவறுகளை தவிர்ப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

(ஈ) மாளிகாகந்தவில் உள்ள சேறு கட்டிடத்திற்கான நிர்மாண ஒப்பந்தம் 2018 ஒக்தோபர் 23 அளவில் 18 மாதங்களுக்குள் பூர்த்தி செய்வதற்கு பட்டியலிடப்பட்டது. அதைத் தொடர்ந்து, நிர்மாணக் காலப்பகுதி 2022 மார்ச் 15 வரை 7 முறை நீட்டிக்கப்பட்டது. ஒப்பந்ததாரர் ஏற்கனவே 18 மாதங்களுக்கு பதிலாக 56 மாதங்கள் செலவிட்டிருந்த போதிலும் நிர்மாணத்தின் பௌதீக முன்னேற்றம் 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு 99.02 மாத்திரமேயாகும். 2022 சனவரி 27 இல் நிர்மாணப் பணிகள் தொடர்பாக மேற்கொள்ளப்பட்ட பௌதீக பரீட்சிப்பின் பிரகாரம் மின் பணிகள், டுநுனு விளக்குகள் மற்றும் பொருத்துதல்களை நிறுவுதல், அலுமினிய ஜன்னல்கள் மற்றும் கதவு வேலைகள், யு.்.ஊ பணிகள், குளியலறை பொருத்தும் பணிகள், ஆய்வுகூடத்திற்கு நீர் வழங்கல், ஓடுகள் திருத்தும் பணிகள், கூரை வேலைகள் மற்றும் சில உறைப்பூச்சு பணிகள் (உடயனனைபெ றழசமள) போன்றவை பூர்த்தி செய்யப்பட வேண்டியுள்ளன. இதற்கு மேலதிகமாக தரைத்தளத்தின் குறிப்பிடத்தக்க மிகுதிப் பணிகள் 2022 சனவரி 27 ஆம் திகதியளவில் பூர்த்தி செய்யப்பட வேண்டியுள்ளன. மேலும், ஏழாவது நீடிப்பு திகதியான 2022 மார்ச் 15 வரையிலும் அந்தப் பணிகள் முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருக்காதமை அவதானிக்கப்பட்டது.

குறித்த காலப்பகுதியில் நிலவிய தொற்றுநோய்கள், சந்தையில் நிர்மாண மூலப்பொருட்களின் தட்டுப்பாடு (சிமெந்து, மணல், உலோகம், உறைப்பூச்சுத் தாள்கள், சுகாதாரப் பொருத்துதல்கள், ஜன்னல்கள், கதவுகள் மற்றும் அலுவலகப் பிரிவினைகளுக்கான அலுமினிய மூலப்பொருட்கள் போன்றவை) மற்றும் நாட்டில் டொலர் இருப்பு இல்லாததால் டுநுனு விளக்கு பொருத்துதல்கள், யுஊ அலகுகள் மற்றும் தொடர்புடைய குளிர்பதன (செம்பு) குழாய்கள் போன்ற வெளிநாட்டுப் மூலப்பொருட்களை இறக்குமதி செய்வதில் தாமதம் போன்ற பல்வேறு காரணங்களால் செயற்திட்டத்தின் முன்னேற்றம் கணிசமாக பாதிக்கப்பட்டுள்ளது. இருப்பினும், 2022 சனவரி 3 இல் ஆறாவது தளத்தை பூர்த்தி செய்த பின்னர் செயற்பாட்டுக்கான அழைப்பு மையத்தின் திறப்பு விழாவை நடத்த முடிந்தது.

மிகுதி பணிகளை முழுமையாக பூர்த்தி செய்வதற்கு உடனடி நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும்.

3.4 சர்ச்சைத் தன்மையான விடயங்கள்

இல	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவ கருத்துரை	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரை
(அ)	நில மீள்வடிவமைப்பு பணிகள் தொடர்பான 03 உப ஒப்பந்தங்கள் ரூபா 133.53 மில்லியன் பெறுமதிக்கு ஐஊடீ-02 ஒப்பந்தத்தின் முரண் கட்டளைகளின் கீழ் வழங்கப்பட்டு 2021 திசெம்பர் 31 வரை ரூபா 31.18 மில்லியன் செலுத்தப்பட்டது. அதில், ரூபா 132.47 மில்லியன் உப ஒப்பந்தங்களின் பெறுமதி மற்றுமொரு நீர் வழங்கல் செயற்திட்டத்தினால் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட மாளிகாகந்த நீர்த்தேக்கம் மற்றும் எல்லி வீட்டு நீர்த்தேக்கத்திற்கான நில மீள்வடிவமைப்பு பணிகளுக்காக மாத்திரமே வழங்கப்பட்டுள்ளமை அவதானிக்கப்பட்டது. அதன் பிரகாரம் பழைய நீர்த்தேக்கங்களுக்கான நில மீள்வடிவமைப்பு தேவைப்பாடு மற்றும் நில மீள்வடிவமைப்பு பணிகளுக்கான பெரும் தொகை மதிப்பீடு மற்றும் ரூபா 30.27 மில்லியன் செலுத்தப்பட்ட தொகை கணக்காய்வில் கேள்விக்குறியாக இருந்தது. இதற்கு மேலதிகமாக ரூபா 3.11 மில்லியன் இலாபம் மற்றும் மேற்கூறிய கொடுப்பனவுகளில் 10 சதவீதத்திற்கு சமமான மேறந்தலைகள் பிரதான ஒப்பந்ததாரரால் எந்த வேலையிலும் பங்கேற்காமல் அறவிடப்பட்டிருந்தது.	இச் செயற்திட்டத்தின் நோக்கம் 100 ஆண்டுகள் பழமையான குழாய்களை அகற்றிவிட்டு புதிய ீநு குழாய்கள் அமைப்பதாகும். மாளிகாகந்த மற்றும் எல்லி ஹவுஸ் நீர்த்தேக்கங்கள் கொழும்பு நகரின் மையப்பகுதியில் அமைந்துள்ளன. மேலும், நீர்த்தேக்க வளாகத்தின் சுற்றுச்சூழலை இனிமையாகவும் அழகாகவும் மாற்றும் நோக்கம் கொண்டது. றுருனுடீ இன் பசுமை எண்ணக்கருவின் பிரகாரம் இந்த விடயத்தில் நில மீள்வடிவமைப்பு பின்பற்றப்பட வேண்டும். மேலும், இந்த வளாகங்கள், குறிப்பாக பாடசாலை மாணவர்கள் வருகை தரும் இடமாக இருக்கும். எனவே, எதிர்காலத்தில் வரவிருக்கும் செயற்திட்டங்களுக்கு இது மிகவும் முக்கியமானதாக இருக்கும்.	இத்தகைய பணிகள் கடன் நிதியைப் பயன்படுத்தாமல் றுருனுடீ இன் நேரடி உழைப்பின் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

3.5 செயற்திட்ட நடவடிக்கைகளை ஆரம்பிப்பதில்.். அமுல்ப்படுத்துவதில்.். பூர்த்தி செய்வதில் தாமதங்கள்

இல	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவ கருத்துரை	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரை
(அ)	கொழும்பு பெரும்பாக நீர் மற்றும் கழிவு நீர் முகாமைத்துவ மேம்பாட்டு முதலீட்டு நிகழ்ச்சித்திட்டமானது 2020 ஆம் ஆண்டளவில் கொழும்பு நகரில் வருமானம் அல்லாத நீரினை 49 சதவீதத்தில் இருந்து 18 சதவீதத்திற்கும் குறைவாக குறைப்பதன் மூலம் சிறந்த நீர் வழங்கல் சேவைகளை செயற்திறனுடனும் வினைத்திறனுடனும் வழங்குவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. அதன் பிரகாரம் கொழும்பு நகரின் வடக்கு மற்றும் கிழக்கு பகுதிகளின் நீர் வழங்கல் முறைமையை புனரமைத்து	தவிர்க்க முடியாத சூழ்நிலைகளால், நியாயமான காரணங்களைக் கருத்தில் கொண்டு ஒப்பந்த காலத்தை நீடிக்க வேண்டியிருந்தது. சேறு குழுக்கள் நாளாந்த அடிப்படையில் னுஆயு புள்ளிவிபரங்களை தொடர்ந்து கண்காணித்து வருகின்றதுடன் தொடர்ச்சியான யுடுஊ	மேலதிக காலதாமதமின்றி செயற்திட்டத்தை பூர்த்தி செய்வதற்கு திருத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

	விரிவாக்குதலின் கீழ் நிகழ்ச்சித்திட்ட செயற்திட்டம் – 01 ஆனது 450,508.26 மீற்றர் குழாய் பதித்தல், 36 மாவட்ட அளவீட்டு பகுதிகளில் (னுஆயுளு) 60,413 வீடுகளுக்கு இணைப்பு மாற்றங்களை வழங்குதல் மற்றும் சேறு ஐ குறைத்தல் ஆகிய பணிகளில் ஈடுபட்டிருந்தது. செயற்திட்டத்தின் செயற்பாடுகள் தொடங்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து 08 ஆண்டுகள் கடந்த பின்னரும் 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு குழாய் பதிக்கும் பணிகள் மற்றும் வீட்டு இணைப்பு மாற்றங்கள் குறிப்பிடத்தக்க அளவில் நிறைவடைந்திருந்த போதிலும் சேறு இன் எதிர்பார்த்த இலக்கை அடைந்த பின்னர் 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு 36 இல் 20 னுஆயுளு மாத்திரமே முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டு நீர் சபைக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டது. எவ்வாறாயினும், இறுதி நீடிப்பின் பிரகாரம் நிகழ்ச்சித்திட்ட செயற்திட்டம் 01 இன் செயற்திட்டப் பணிகள் மற்றும் கடன் முடிவுறுத்தல் காலப்பகுதி முறையே 2021 யூன் 30 மற்றும் 2022 சனவரி 31 இல் காலாவதியாகியிருந்தன. எனவே, செயற்திட்டத்தின் மிகுதி வேலைகள் நிகழ்ச்சித்திட்ட செயற்திட்டத்தின் மேலதிக நிதியளித்தலான நிகழ்ச்சித்திட்ட செயற்திட்டம் - 03 இன் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும், எவ்வாறாயினும், கொழும்பு நகரத்தின் சேறு சதவீதம் 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு 34.75 சதவீதமாக உள்ளது. அதன் பிரகாரம் கொழும்பு நகரத்தின் சேறு சதவீதத்தை குறைத்தல் என்ற எதிர்பார்த்த இலக்கை 2021 ஆம் ஆண்டு வரையிலும் அடைந்துகொள்ள முடியவில்லை.	(செயற்பாட்டிலுள்ள கசிவு கட்டுப்பாடு) வேலைகளுடன் சேறு புள்ளிவிபரங்களைக் குறைப்பதற்கு தேவையான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்கின்றன. கொழும்பு நகரத்தின் தற்போதைய சேறு பெறுமதி இப்போது 25மூ இற்கும் குறைவாக உள்ளது.	
(ஆ)	சேறு கட்டிடம் 06 மாடிகளைக் கொண்டது. எனினும், உள்ளக வேலைகள் தொடங்கப்பட்ட பின்னர் ஆய்வுகூடம், கேட்போர் கூடம் மற்றும் அழைப்பு மையம் தொடர்பான ஆரம்ப தளத் திட்டங்கள் மாற்றப்பட்டுள்ளன. தளத் திட்டங்களை மாற்றியதன் விளைவாக, பிரிவினை வேலைகள், குளிரூட்டும் வேலைகளின் வடிவமைப்பு, அறை அலமாரியை வைத்தல், மாபிளிடல் வேலைகள் மற்றும் மின்பிறப்பாக்கி இயலளவு போன்றன அதற்கிணங்க மாற்றப்பட்டுள்ளன. அதில், பிரிவினை வேலை மற்றும் அறை அலுமாரி வைப்பதற்கான கிரயம் என்பவற்றிற்கான மதிப்பிடப்பட்ட முரண் முறையே ரூபா 7.42 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 2.69 மில்லியன் ஆக காணப்பட்டதுடன் 29 இடைக்கால	கேள்வி நிலை வரைபடத்தின் பிரகாரம் அலுவலகப் பிரிவினை அமைப்பு நான்கு தளங்களுக்கு மாத்திரமே (புகு.∴1கு.∴2கு.∴3கு) தரை தளத்தில் தரிப்பிட வசதிகள் மற்றும் சோதனை பெஞ்ச் நிறுவுதல் மற்றும் மீதமுள்ள (4கு.∴5கு.∴6கு) வெற்று தளங்களுடன் சித்தரிக்கப்பட்ட அதே நேரம் டீழுளு ஆனது வெற்றுத் தளங்களுக்கு பெயரளவிலான ஏற்பாடுகளுடன் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. அலுவலக	கட்டிடங்களின் வடிவமைப்பு பயன்பாட்டின் நோக்கத்தின் பிரகாரம் செய்யப்பட வேண்டியதுடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் நிர்மாண கட்டத்தை வழங்கிய பின்னர் மாற்றங்களைக் குறைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

கொடுப்பனவு சான்றிதழ் வரை 90 சதவீதம் செலுத்தப்பட்டது. இதற்கு மேலதிகமாக முழு கட்டிடத்தின் வெளிப்புற தீந்தை பூசுதல் பணிகளுக்காக செயற்திட்டம் ரூபா 8.52 மில்லியன் தொகையை செலுத்தியிருந்தது. பின்னர், வர்ணம் பூசப்பட்ட பகுதியை உள்ளடக்கிய கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்திற்கான உறைப்பூச்சு வேலைக்காக ரூபா 24.7 மில்லியன் தொகையை செயற்திட்டம் மதிப்பிட்டிருந்தது. எனவே, கட்டிடத்தின் உறைப்பூச்சு வேலைகளை ஆரம்பத்தில் முடிவு செய்திருந்தால், வர்ணம் பூசப்பட்ட வேலைகளில் சில செலவினங்களைச் சேமிக்க முடிந்திருக்கும் என்பது அவதானிக்கப்பட்டதுடன் மாற்றப்பட்ட வடிவமைப்பின் மேலதிக செலவினங்களை விட கட்டிடங்களை பூர்த்தி செய்வதில் தாமதம் ஏற்படுவதற்கு உள்ளக மற்றும் வெளிப்புற வடிவமைப்பு மாற்றங்களும் கணிசமாகப் தாக்கமளித்திருந்தமை மேலும் கணக்காய்வில் அவதானிக்கப்பட்டது.

அமைப்பிற்கான றேுளுனுடீ கோரிக்கை மற்றும் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட தளவமைப்புத் திட்டத்தின் பிரகாரம் மொத்த நுடுஏ முறைமை, யுஊ முறைமை, தீ முறைமை போன்ற பலவற்றில் மாற்றங்களுக்கு வழிவகுத்தது. மேலும், 2021 யூனில் உயர் முகாமைத்துவத்தின் வருகையின் போது,இந்த கட்டிடம் இனிமேல் சேுறு ஐ கண்காணிக்கவும் கட்டுப்படுத்தவும் தீவின் முக்கிய மையமாக மாறும் என்பதால் கட்டிடத்தின் உட்புற மற்றும் வெளிப்புற அழகியல் காட்சியை மேம்படுத்துமாறு அறிவுறுத்தப்பட்டது.

3.6 முறைமைகள் மற்றும் கட்டுப்பாடுகள்

இல	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவ கருத்துரைகள்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரைகள்
(அ)	2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு அறவிடப்படாத பிணை வைப்புக்கள் ரூபா 109.83 மில்லியனாகும். ஊஆஊ இடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட வீதிகளிற்குரிய பிணை வைப்புக்கள் ரூபா 66.08 மில்லியனானதுடன் அவற்றின் குறைபாட்டு பொறுப்புக் காலப்பகுதி முடிவடைந்திருந்தது. எவ்வாறாயினும், மீளாய்வாண்டில் ஊஆஊ இடமிருந்து எந்தத் தொகையும் அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	அனைத்து ஆவணங்களையும் அனுப்பிய பின்னர் யுள-டீரடைவ வரைபடங்களின் மென்பிரதிகளை ஊஆஊ கோரியது. நாங்கள் அவற்றை அனுப்பியுள்யோம். மேலும் யுள-டீரடைவ வரைபடங்களைப் பெற்ற பின்னர் மீளளிக்கத்தக்க வைப்புக்களை மீள்நிரப்பு செய்வதற்கு ஊஆஊ இணங்கியுள்ளது.	பிணை வைப்பை தாமதமின்றி அறவீடு செய்வதற்கு நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(ஆ)	ஐஊஊடீ-1 மற்றும் ஐஊஊடீ-2 ஒப்பந்தங்களின் கீழ் அலகந்த மற்றும் மாகொலவில் உள்ள குழாய் முற்றங்களின் வளாகங்கள் தொடர்பாக 2022 சனவரி 24 இல் மேற்கொள்ளப்பட்ட பௌதீக பரீட்சிப்பின் பிரகாரம் ீநு மற்றும் னுஐ குழாய்கள் தரமான முறையில் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டிருக்காதமையும் ீநு குழாய்கள் புற ஊதா கதிர்களைத் தடுக்கும் வகையில் பாதுகாப்பு	மூலப்பொருட்களை களஞ்சியப்படுத்துவதற்கு சரியான நடைமுறைகளை பின்பற்றுமாறு ஒப்பந்ததாரருக்கு ஏற்கனவே அறிவுறுத்தப்பட்டது. அதன் பிரகாரம் ஒப்பந்ததாரர் பணிகளை மேற்கொண்டிருந்தார்.	ஒப்பந்ததாரர்கள் களஞ்சியங்களில் மூலப்பொருட்களை களஞ்சியப்படுத்துவதற்கு அவர்களால் தரமான முறைகள் பின்பற்றப்படுகிறதா என்பது உன்னிப்பாகக் கண்காணிக்கப்பட வேண்டும்.

	வலையால் மூடப்பட்டிருக்காதமையும் அவதானிக்கப்பட்டன.		
(இ)	அனைத்து பிணைமுறிகள் மற்றும் உத்தரவாதங்களின் கொடுப்பனவிற்கான நிதியேற்பாடு ரூபா 17 மில்லியனாகும். எவ்வாறாயினும், 2021 மார்ச் 25 இல் உள்ளவாறான உண்மையான கொடுப்பனவு ரூபா 131.68 மில்லியன் ஆகும். அதில் ரூபா 70.23 மில்லியன் தேவையான அங்கீகாரத்தை பெற்றுக்கொள்ளாமல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.	பொது முகாமையாளரால் (ஒப்பந்தத்திற்கான பொறியியலாளர்) நியமிக்கப்பட்ட குழு, இது தொடர்பான அனைத்து உண்மைகளையும் விரிவாக மதிப்பாய்வு செய்து, தற்காலிகத் தொகை டீழுஞ உருப்படி 2.01 இன் கீழ் இந்த கொடுப்பனவை மேற்கொள்வதற்கு தீர்மானித்திருந்தது. ஒப்பந்ததாரருக்கு தாமதக் கட்டணத்தை செலுத்துவதை தவிர்க்கும் வகையில் கொடுப்பனவு மேற்கொள்ளப்பட்டது.	உரிய அங்கீகாரங்களைப் பெற்ற பின்னர் கொடுப்பனவுகளை மேற்கொள்வதற்கான பொறிமுறையொன்று அறிமுகப்படுத்தப்பட வேண்டும்.
(ஈ)	2010 யூலை 26 ஆம் திகதிய 05 ஆம் இலக்க முகாமைத்துவ சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் நிபகழச்சித்திட்ட செயற்திட்டம்-1 இன் செயற்பாடுகள் தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு சபையின் உள்ளக கணக்காய்வு பிரிவால் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.	இது 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.	உள்ளக கணக்காய்வை அமுல்ப்படுத்துவதற்கு நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும்.