

### 1.1 அபிப்பிராயம்

---

இலங்கை வீட்டமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் (“வங்கி”) 2019 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான விரிவான வருமானக் கூற்று, உரிமை மூலதனத்தில் மாற்றங்கள் கூற்று, காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் முக்கியமான கணக்கீட்டு கொள்கைகளினதும் ஏனைய விளக்க தகவல்களினதும் பொழிப்புக்களை உள்ளடக்கிய 2019 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டம் மற்றும் 1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரச் சட்டம் என்பவற்றின் ஏற்பாடுகளுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலைமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. பாராளுமன்றத்திற்கு அறிக்கையிடப்பட வேண்டுமென நான் கருதுகின்ற எனது கருத்துரைகளும் அவதானிப்புகளும் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

வங்கியின் 2019 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றினையும் காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க நிதிக்கூற்றுக்கள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

### 1.2 அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

---

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (எஸ்எல்ஏபூஎஸ்எஸ்) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். அந்தியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பகுதியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியனவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

### 1.3 நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான முகாமைத்துவத்தினதும் அவ் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

---

நிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளக்கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது, வங்கி தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவொன்றாக தொடர்ந்து செயற்படுவதற்கான அதன் ஆற்றலினை மதிப்பீடு செய்தல், தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவுடன் தொடர்புடைய விடயங்களை பொருத்தமானவாறு வெளிப்படுத்துதல் மற்றும் முகாமைத்துவமானது வங்கியினை கலைப்பதற்கு கருதினால் அல்லது வேறு மாற்று வழி இல்லாவிட்டால் செயற்பாடுகளினை இடைநிறுத்த நடவடிக்கை எடுத்தால் தவிர தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு அடிப்படையினை பயன்படுத்துதல் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

வங்கியின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறையை மேற்பார்வை செய்தல் அவ் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களின் பொறுப்பாக உள்ளது.

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 16(1) ஆம் உப பிரிவின் பிரகாரம் வங்கியின் வருடாந்த மற்றும் காலீநியான நிதிக்கூற்றுக்களை

தயாரிக்கக்கூடியவாறு வங்கி அதன் அனைத்து வருமானங்கள், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களின் புத்தகங்கள் மற்றும் பதிவேடுகளை முறையாக பேணுதல் வேண்டும்.

#### **1.4 நிதிக்கூற்றுக்களின் மீதான கணக்காய்வின் போது கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு**

மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய அனைத்து பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து நிதிக்கூற்றுக்கள் விடுபட்டுள்ளனவா என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்குகின்ற கணக்காய்வாளர் அறிக்கை ஒன்றை வழங்குவதும் எனது குறிக்கோள்களாக உள்ளன. நியாயமான உறுதிப்பாடு என்பது உறுதிப்பாட்டின் உயர் நிலையொன்றாக காணப்படுகின்ற போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க மேற்கொள்ளப்படுகின்ற கணக்காய்வில் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றொன்று காணப்படுகையில் அதனை எல்லா வேளையிலும் கண்டுபிடிக்கும் என்பதற்கு அது உத்தரவாதத்தினை வழங்குவது இல்லை. பிறழ் கூற்றுக்கள் ஆனவை மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக எழக்கூடும் என்பதுடன் அவற்றுள் இந்த நிதிக்கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பாவணையாளர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளதார தீர்மானங்கள் மீது தனித்தனியாகவோ அல்லது கூட்டுமொத்தமாகவோ செல்வாக்குச் செலுத்தக்கூடுமென நியாயமாக எதிர்பார்க்கப்படுபவை பொருண்மையானவையாக கருத்தில் எடுக்கப்படும்.

இலங்கைகை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வின் பகுதியொன்றாக கணக்காய்வின் போது உயர்தொழில் தீர்புக்களை நான் மேற்கொண்டு உயர் தொழில் ஜயப்பாட்டினை பேணுகின்றேன். அத்துடன்,

- மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களிற்கு ஏற்படக்கூடிய தவறான கூற்றுக்களின் பொருண்மையான அபுத்துக்களை இனங்கள்கூடு மதிப்பீடு செய்தல், அந்த இடர்களை எதிர்கொள்ளக்கூடிய கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைத்துச் செயற்படுத்துதல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்குப் போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை பெற்றுக்கொள்ளுதல். மோசடியானது கூட்டுச்சதி, கள்ளாத்தனம், வேண்டுமென்று விட்டுவிடுதல்கள், தவறான வெளிப்படுத்தல்கள் அல்லது உள்ளக்கக்கட்டுப்பாட்டிலான எல்லை மீறல்களை உள்ளடக்குவதால் மோசடி மூலம் ஏற்படும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றொன்றைக் கண்டுபிடிக்காது விடுவதால் ஏற்படும் அபுத்தானது தவறின் மூலமான விளைவொன்றைவிடக் கூடியதாகும்.
- சந்தர்ப்பங்களிற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைப்பதற்காக கணக்காய்வுடன் தொடர்புடைய உள்ளக்கக்கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பான அறிவை பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி வங்கியின் உள்ளக்கக்கட்டுப்பாடுகளின் செயற்றிறன் மீது அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல.
- பயன்படுத்திய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாடுகளையும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத் தன்மையினையும் மற்றும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினையும் மதிப்பீடு செய்தல்.
- பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு முகாமைத்துவத்தின் தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு பயன்பாட்டின் பொருத்தப்பாடுகள் தொடர்பிலும், தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவிற்கு அமைய தொடர்ந்து செயற்படுவதற்கு வங்கிக்கு உள்ள ஆற்றல் தொடர்பில் குறிப்பிடத்தக்க ஜயப்பாட்டிற்கு காரணமாகவுள்ள நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகளுடன் தொடர்புடைய பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றதா என முடிவிற்குவருதல். பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றது என நான் முடிவுக்குவந்தால், அல்லது எனது அபிப்பிராயத்தினை மாற்றியமைப்பதற்கு அவ்வாறான வெளிப்படுத்தல்கள் போதியளவாக காணப்படாதிருக்கையில்,

நிதிக்கூற்றுக்களிலுள்ள வெளிப்படுத்தல்களுடன் தொடர்புபட்டுள்ள எனது கணக்காய்வு அறிக்கையின் மீது கவனம் செலுத்துதல் வேண்டும். எனது கணக்காய்வு அறிக்கைத் திகதி வரையிலும் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகள் எனது முடிவுகளிற்கு அடிப்படையாகக் காணப்படுகின்றன. எவ்வாறாயினும், எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகள் வங்கியின் தொடர்ந்தியங்கும் நிலையினை இடைநிறுத்துவதற்கு காரணங்களாக அமையலாம்.

- வெளிப்படுத்தல்கள் அடங்கலாக நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல், கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கங்களை மதிப்பீடு செய்தல் மற்றும் நியாயமான சமர்ப்பித்தலினை நிறைவேற்றுவதற்கு அடிப்படையாகக் காணப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கலகள் மற்றும் நிகழ்வுகளை நிதிக்கூற்றுக்கள் பிரதிநிதித்துவம் செய்கின்றனவா என்பதனை மதிப்பீடு செய்தல்.

வேண்டப்பட்டவாறு எந்த நேரத்திலும் பின்வரும் விடயங்களை பரிசீலிப்பதற்கு சாத்தியமானதாக கணக்காய்வின் நோக்கெல்லை விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ளது.

- வங்கியின் செயற்பாடுகளை தொடர்ச்சியாக மதிப்பீடு செய்யக்கூடியவாறான தகவல்களை சமர்ப்பிக்கும் நோக்கில் அமைப்பு, முறைமைகள், நடைமுறைகள், ஏடுகள், பதிவேடுகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் முறையாகவும் போதுமானதாகவும் வடிவமைக்கப்பட்டிருந்தனவா என்பதுடன் அத்தகைய முறைமைகள், நடைமுறைகள், புத்தகங்கள், பதிவேடுகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் ஆக்கபூர்வமான செயற்பாட்டில் உள்ளனவா என்பதும்,
  - வங்கியின் ஆளுகை சபையால் வழங்கப்பட்ட பொருத்தமான எழுத்துமூலமான சட்டம் அல்லது ஏனைய பொதுவான அல்லது விசேட பணிப்புரைகளுடன் வங்கி இணங்கியிருந்ததா என்பதும்,
  - வங்கி அதன் அதிகாரங்கள், தொழிற்பாடுகள் மற்றும் கடமைகளின் பிரகாரம் செயற்பட்டிருந்ததா என்பதும், மற்றும்
  - வங்கியின் வளங்கள் கால வரையறைகளினுள்ளேயும் பொருத்தமான சட்டங்களிற்கிணங்கவும் சிக்கனமாகவும் விணைத்திற்னாகவும் ஆக்கபூர்வமாகவும் கொள்வனவு செய்யப்பட்டு பயன்படுத்தப்பட்டிருந்தனவா என்பதும் ஆகும்.

## 1.5 பெறவேண்டிய மற்றும் கொடுக்க வேண்டிய கணக்குகள்

### 1.5.1 പെറ്റവേൺ്ടിയാവ

கணக்காய்வு விடயம்		முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரை			பரிந்துரைகள்	
(அ)	மேலதிக பெறுவனவு 1,835,959	கடன் மீதி ரூபா “மேலதிக சமனான கொடுப்பனவு கணக்கில்” வருடாங்களுக்கு உரிய வாடிக்கையாளருக்கு தீர்க்கப்படாது காணப்பட்டது.	இம் மீதியானது செப்தெம்பர் 15 ஆம் திங்கதி ரூபா 227,963 ஆக குறைந்துள்ளது. வாடிக்கையாளரால் கோரப்படும் போது அல்லது வங்கிக் கிளையினால் வாடிக்கையாளர் கண்டியிப்படும் போது மீளச் செலுத்தும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.	2020	மேலதிக உரிய வாடிக்கையாளருக்கு கொடுப்பனவு செய்வதற்கான தகுந்த நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.	பெறுவனவு வாடிக்கையாளருக்கு கொடுப்பனவு செய்வதற்கான தகுந்த நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

**1.6 சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவத் தீர்மானங்களுடன் இணங்காமை**

சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் போன்றவற்றுடனான தொடர்பு	இணங்காமை	முகாமைத்துவ கருத்துரை	பரிந்துரை
(அ) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீட்டைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன அதிகார சட்டத்தின் IV பகுதியின் 16(2) பிரிவின் படி	வங்கியால் குறிப்பிடப்பட்ட மூலதனம் ரூபா 1,000 மில்லியன். இருப்பினும், வங்கியின் மூலதனம் 2019 டிசெம்பர் 31 இல் ரூபா 762,092,936 ஆகும்.	இந்த விடயம் தொடர்பாக திறைசேரி அதிகாரிகளுடன் பல கூட்டங்களில் விவாதிக்கப்பட்டு சாதகமான பதிலுக்காக காத்திருக்கின்றோம்.	தொடர்புடைய சட்டத்திற்கிணங்க தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(ஆ) 2017 ஒக்டோபர் 26 ஆம் திகதி 2017 இன் 5 ஆம் இலக்க வங்கிச் சட்ட வழிகாட்டலின் 2 ஆம் பிரிவின் படி	2020 டிசெம்பர் 31 ஆம் திகதி வங்கியின் குறைந்த மூலதனம் ரூபா 7500 ஆக இருக்க வேண்டிய போதிலும் பணிப்பாளர் சபையால் 2019 ஆம் ஆண்டு (ஐஎபி) (ICAAP) ஆவணத்திற்கு அமைய 2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதிக்குள் குறைந்தபட்ச மூலதனம் தேவைக்கு வங்கி இணங்கவில்லை.	ரூபா 7,500 மில்லியன் மூலதன தேவைப்பாட்டை சந்திப்பதற்கான காலக்கெடுவை நீடிக்க வங்கி கோரிக்கை விடுத்தியிருந்தது. ஆயினும் சிபிஎஸ்எல் இன் 2020 மார்ச் 27 ஆம் திகதியிடப்பட்ட கடிதத்தின் மூலம் (இனக்கப்பட்டுள்ளது) காலங்களை 2020 இறுதி வரை நீடிக்கப்பட்டுள்ளது.	தொடர்புடைய சட்டத்திற்கமைய தேவையான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.
(இ) எச்.டி.எஃப்.சி வங்கியின் சந்தைப்படுத்தல் மற்றும் வணிக மேம்பாட்டுக் கொள்கையின் 6.2.10 ஆம் பிரிவு	பொருட்களின் (product) மதிப்பாய்வு குறைந்தபட்சம் ஆண்டு தோறும் நடைபெற வேண்டும். பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் இலாபத்தை அத்துடன் சந்தைப்படுத்தல் திட்டங்கள், பணிப்பாளர்களின் பயிற்சி மற்றும் உரிமதாரர்கள் பொருட்களைக் கருதும் வேறு எந்த அம்சங்களையும் உள்ளடக்கியதாக	தற்போதுள்ள பொருட்களின் (product) இலாபத்தை மதிப்பாய்வு செய்யும் பணியில் ஈடுபட்டுள்ளோம் இவ்விடயமானது முதல் காலாண்டின் இறுதிக்குள் முடிக்கப்படும்.	மேற்கோள் காட்டப்பட்ட வழிமுறையை பின்பற்ற உரிய நடவடிக்கை எடுக்கவும்.

இருக்க வேண்டும். 2019  
 டிசெம்பர் இறுதியில்  
 முக்கிய பொருட்கள்  
 அல்லது தேவைகள்  
 குறித்து வங்கி எந்த  
 மதிப்பாய்வினையும்  
 மேற்கொண்டிருக்கவில்லை.

(ஏ)	கடன் கைநூலின் ஆயும் பிரிவு	அறவீடு 4.1.1	2019 டிசெம்பர் 31 இல்	1995 ஆம் ஆண்டு முதல் வங்கியால் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட அதிலையர் சொத்தின் நில ஆதனங்களின் மூலதன மற்றும் வட்டி நிலுவை கேள்வி இருந்த மதிப்பை சரியாக ரூபா 161,951,448 இதில் ஆதனங்கள் ஏற்கனவே வேண்டும் மற்றும் ரூபா 31,864,980 அல்லது 20 சதவீதமானது விற்கப்பட்டன. ஆனால் நிலுவைத் தொடர்ந்து ஜந்து உள்கட்டமைப்பு காரணமாக மீட்டெட்டுக்க ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக கேள்வி குறைவாக உள்ள நடவடிக்கை எடுக்க காணப்படுகின்றது.	ஆண்டு முதல் வழங்கும் முன் சொத்தின் நில வழங்கும் முன் செய்ய மதிப்பீடு செய்ய தொகையை தொகையை தொகையை வேண்டும் நடவடிக்கை வேண்டும்.
-----	----------------------------	--------------	-----------------------	--	--

#### 1.7 வரி பிரமாணங்களுக்கு இணங்காமெ

கணக்காய்வு விடயம்	இணங்காமை	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரை	பரிந்துரைகள்
2016 ஏப்ரல் 9 ஆம் திகதி பீசி 3/2016 இலக்க பொது சுற்றுறிக்கை முயற்சிகள்	ஊழியர்களின் கொடுப்பனவு “உழைக்கும் செலுத்தும் வரி” கழித்துக்கொண்டு வழங்குவதற்கு பதிலாக தனது சொந்த நிதியிலிருந்து ரூபா 16,750,345 ஜ தனது ஊழியர்களுக்காக 2019 ஆம் ஆண்டில் செய்திருந்தது. நல்லினைக்கம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.	சம்பளத்தை செய்யும் போது போதே யை எவ்வாறாயினும்மீ விஷயத்தில் வெளியிடப்பட்ட அரசாங்க சுற்றுறிக்கைகளுக்கு நாங்கள் இணங்க வேண்டியிருப்பதால்லே அடுத்த கூட்டு..அகிரெண்ட் பேச்சுவார்த்தைகளில் இதைப் பற்றி விவாதிப்போம்.	கூட்டு ஒப்பந்தத்தின்படிகீ ஊழியர்கள் செலுத்தும் வரி வங்கியால் ஏற்கப்படுகிறது. இந்த மேற்கோள் காட்டப்பட்ட வழிமுறையை பின்பற்ற உரிய நடவடிக்கை எடுக்கவும்

**2. நிதி மீளாய்வு**

**2.1 நிதி விளைவுகள்**

மீளாய்வாண்டின் செயற்பாட்டு விளைவு ரூபா 476 மில்லியன் இலாபமாக இருந்ததுடன் அதற்கு நேரொத்த முன்னைய ஆண்டின் இலாபம் ரூபா 564 மில்லியன் இதனால் நிதி விளைவுகளில் ரூபா 88 மில்லியன் குறைவு அவதானிக்கப்பட்டது. தேறிய கட்டணமும் தரகு வருமானமும் மற்றும் ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானம் என்பன முறையே ரூபா 22 மில்லியன் மற்றும் 12 மில்லியனால் ஏற்பட்ட குறைவும் கடன்கள் மற்றும் பிற இழப்புக்களுக்கான ஏற்பாட்டுக் கட்டணங்களில் ஏற்பட்ட ரூபா 230 மில்லியன் அதிகரிப்பும் இச் சரிவுக்கான முக்கிய காரணங்களாகும்.

**2.2 முக்கிய வருமானம் மற்றும் செலவின விடயங்களின் போக்கு பகுப்பாய்வு**

விபரம்	2018	2017	முன்னைய ஆண்டை விட சதவீத மாற்றம்
	ரூபா. மில்லியன்	ரூபா. மில்லியன்	
வட்டி வருமானம் (ரூபா)	7,683	6,679	15
வட்டி செலவினம் (ரூபா)	(4,783)	(4,441)	8
<b>தேறிய வட்டி வருமானம்</b>	<b>2,900</b>	<b>2,238</b>	<b>80</b>
தேறிய கட்டணம் மற்றும் தரகு வருமானம்	358	380	(6)
ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானம் (தேறிய)	49	61	(20)
<b>மொத்த செயற்பாட்டு வருமானம்</b>	<b>3,307</b>	<b>2,679</b>	<b>23</b>
பதவியணியினர் கிரயம்	1,164	1,114	5
ஏனைய செலவினங்கள்	575	554	4
<b>பெறுமதி சேர் வரிக்கு முன்னரான இலாபம்</b>	<b>1,245</b>	<b>918</b>	<b>36</b>
பெறுமதி சேர் வரி மீதான நிதிசார் சேவைகள்	470	290	62
வரிச் செலவினங்கள்	299	64	367
<b>ஆண்டிற்கான இலாபம்</b>	<b>476</b>	<b>564</b>	<b>(15)</b>

**2.3 விகிதப் பகுப்பாய்வு**

**2.3.1 கிடைக்கப் பெற்ற தகவல்களின் படி மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டு மற்றும் அதற்கு முன்னேய ஆண்டிற்கான வங்கியின் சில முக்கியமான விகிதங்கள் பின்வருமாறு.**

விகிதத்தின் பெயர்.	துறை விகிதம்	2018	2017
<hr/>			
<b>இலாப விகிதங்கள்</b>			
தேறிய இலாப விகிதம் (சதவீதம்)	-	5.88	7.92
தேறிய வட்டி வருமானம் / வட்டி வருமானம் (சதவீதம்)	-	37.74	33.50
வட்டி வருமானத்திற்கான வட்டி செலவு (சதவீதம்)	-	62.26	66.47
சராசரி சொத்து மீதான திரும்பல் (தடவைகள்)	0.4	0.91	1.14
பங்குதாரர் நிதிக்கான சராசரி திரும்பல் (தடவைகள்)	6.8	9.63	12.56
<b>போதுமான மூலதன விகிதங்கள்</b>			
Tier I (குறைந்த பட்சம் 1.5%)	12.3	19.14	16.41
Tier II (குறைந்த பட்சம் 12.5%)	15.6	19.14	16.41
<b>திரவ சொத்து விகிதம்</b>			
திரவ சொத்து விகிதம்	53.1	26.07	20.56
<b>ஏனைய விகிதங்கள் (ஞபாவில்)</b>			
பங்கொன்றின் உழைப்பு	-	7.35	8.72
பங்கொன்றிற்றகான நிகர சொத்துக்கள்	-	79.11	73.51
ஆண்டொன்றின் இறுதியில் பங்கொன்றின் சந்தைப் பெறுமதி	-	32.00	26.00

ஆதாரம் :- இலங்கை மத்திய வங்கியின் நிதித்துறை புள்ளி விபரங்கள் 2019 – அட்டவணை 4.2 (தற்காலிக தரவு) இது தொடர்பாக பின்வரும் அவதானிப்புகள் கண்டறியப்பட்டன.

- (அ) சென்ற ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது நடப்பாண்டின் நிகர இலாப விகிதம் 25.75 சதவீதத்தால் குறைவடைந்ததுடன் தேறிய வட்டி வருமானம் 12.65 சதவீதத்தால் அதிகரித்தும் காணப்பட்டது.
- (ஆ) கடந்த ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது சராசரி சொத்துக்கள் மீதான திரும்பல் (தடவைகள்) மற்றும் சராசரி பங்குதாரர் நிதியம் (தடவைகள்) என்பன முறையே 20 சதவீதத்தாலும் மற்றும் 30 சதவீதத்தாலும் குறைவடைந்துள்ளது.
- (இ) சென்ற ஆண்டுடன் ஒப்பிட்டாலில் இவ் ஆண்டில் பங்கொன்றிலும் உழைப்பு 15.71 சதவீதம் குறைந்துள்ளது. மற்றும் ஒரு பங்கிற்னாக சந்தை மதிப்பு 23 சதவீதத்தால் அதிகரித்துள்ளது.

**2.3.2 கடன் மற்றும் முற்பணம் மற்றும் மொத்த வைப்புக்களின் அடிப்படையில் வங்கியின் சந்தைப் பங்கு கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது.**

**(அ) கடன் மற்றும் முற்பணங்களின் அடிப்படையில் சந்தைப் பங்கு.**

விடயம்	2019	2018	2017	2016	2015
வங்கியின் மொத்தக் கடன் மற்றும் முற்பணங்கள் (ரூபா மில்லியன்)	42,360	38,827	35,737	31,052	27,316
சந்தையின் மொத்த கடன் மற்றும் முற்பணங்கள் (ரூபா மில்லியன்)	760,057	712,511	639,706	533,230	456,961
சந்தையில் வங்கியின் பங்கு (சதவீதம்)	5.57	5.45	5.59	5.82	5.98

**(ஆ) வைப்புக்களின் அடிப்படையில் சந்தைப் பங்கு**

விடயம்	2019	2018	2017	2016	2015
வங்கியின் மொத்த வைப்புக்கள் (ரூபா மில்லியன்)	42,504	37,016	36,655	32,123	28,593
சந்தையின் வைப்புக்கள் (ரூபா மில்லியன்)	1,277,529	1,084,612	974,574	846,146	764,155
சந்தையில் வங்கியின் பங்கு (சதவீதம்)	3.33	3.41	3.76	3.8	3.74

## 2.4 முதிர்வு பகுப்பாய்வு

### கணக்காய்வு விடயம்

2019 டிசெம்பர் 31 இல் மீதமாகவுள்ள ஒப்பந்த முதிர்வுகள் தொடர்பில் நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் நிதி பொறுப்புக்களின் பகுப்பாய்வின் படி 3-12 மாதங்களுக்கான நிதிக் கடன்கள் மொத்த சொத்துக்களை விட மிக அதிகமாக இருந்தன மற்றும் பணபழக்க இடைவெளி ரூபா 12,156,405,000 ஆக இருந்தது.

### முகாமைத்துவ கருத்துரை

### பரிந்துரை

இந்த நிலைமையை தொடர்ந்து மதிப்பாய்வு செய்ய எல்கோ (ALCO) முடிவு செய்து அதை ஏற்றுக் கொள்ளக் கூடிய நிலைக்கு கொண்டு வந்துள்ளது.

எதிர்காலத்தில் முதிர்வு இடைவெளியை குறைக்க நடவடிக்கைகளை எடுக்கவும்.

## 3. செயற்பாட்டு மீளாய்வு

### 3.1 முகாமைத்துவ செயற்திறனின்மை

#### கணக்காய்வு விடயம்

#### முகாமைத்துவ கருத்துரை

#### பரிந்துரை

(அ) MTD Walkers PLC நிருவனத்தில் 2018 ஒக்டோபர் 01 ஆம் திங்கள் வங்கி ரூபா 50.95 மில்லியன் பெறுமதியானதும் 11.75 சதவீத வட்டியடனான ஓர் ஆண்டு முதிர்வுடைய கடன் பத்திரங்களில் முதலீடு செய்திருந்தது. இருப்பினும், கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட திங்கள் வரையிலும் ரூபா 50,956,700 மூலதனமும் ரூபா 7,512,188 வட்டியும் திருப்பிச் செலுத்தப்படவில்லை. மேலும், 2019 ஆண்டின் கம்பனிகளின் மதிப்பீடானது தரமிறக்கப்பட்டது. மேலும் 2018 மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டுகளில் எதிர்மறை நிதி நிலைகள் பதிவாகியுள்ளன. இந்த முதலீட்டை மீட்டெட்டுப்பது கேள்விக்குரியதாக உள்ளது. இருப்பினும் டிசெம்பர் 31 இல் வங்கி 100 சதவீத நட்டக்கழிவு ஏற்பாட்டை மேற்கொண்டிருந்தது.

இலங்கை வங்கி, மக்கள் வங்கி மற்றும் ஏனைய வணிக வங்கிகள் உள்ளிட்ட தொழிற்துறையிலுள்ள மற்ற வங்கிகள் MTD Walkers PLC கடன் பத்திரங்களில் முதலீடு செய்துள்ளதால், அவ் வங்கிகளுடன் கூட்டாக முதலீட்டை மீட்டெட்டுக்க எச்.டி.எ.ப்.சி பங்கேற்கிறது இருப்பினும் எச்.டி.எ.ப்.சி யில் நாங்கள் 100% நட்டக்கழிவு ஏற்பாடு செய்துள்ளோம்.

எதிர்காலத்தில் இந்த வகை சூழ்நிலைகள் ஏற்படக்கூடாது என்பதற்கு பொருத்தமான முடிவுகள் எடுக்க வேண்டும்.

<p>(ஆ) சபைக்குறிப்பு இலக்கம் : 19/188/2015 இன் படி நிதிகளுக்காக ஆண்டுக்கு 15 சதவீதம் வருவாய் ஈட்டக்கூடிய சாத்தியமான வருவாயைய் பெறவும் அதற்கேற்ப சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்பு முதிர்வு இடைவெளியை நிர்வகிக்கவும் வங்கி திட்டமிட்டிருந்தது. இருப்பினும், Ceybank unit இல் செய்யப்பட்ட ரூபா 25,000,000 முதலீட்டுக்கு எவ்வித வருமானமும் 2015 ஆம் ஆண்டிலிருந்து கிடைக்கவில்லை. 2019 டிசெம்பர் 31 இல் யுனிட் ஒன்றின் சந்தை விலை ரூபா 7.70 மற்றும் கடந்த 3 ஆண்டுகளுடன் ஒப்பிடும் போது இதற்கு இருந்த நம்பிக்கை மதிப்பு கணிசமாக மோசமடைந்து வருகின்றது. இதன் முதலீட்டு விலை ரூபா 10.00</p>	<p>இந்த நிதி ஒரு நெருக்கமான முதலீட்டு புதிய முதலீட்டாளர்களுக்கு இந்த நிதி முடப்பட்டுள்ளது. மற்றும் நிதி மேலாக்கல் மூலம் மீட்டெட்டுப்புகள் ஜந்தாண்டு காலத்தில் அனுமதிக்கப்படாது எவ்வாறாயினும், நிதியின் NAV நிதி மேலாளரால் தீர்மானிக்கப்படும் மற்றும் ஜந்தாண்டு காலத்தின் முடிவில் நிதியில் கலைப்பு செய்யப்படும்.</p>	<p>முதலீட்டின் அபாயத்தை குறைப்பதில் கவனம் செலுத்துவதன் மூலம் வங்கியின் முதலீட்டுக் கொள்கைக்கு ஏற்ப முதலீடு செய்யப்பட வேண்டும்.</p>
<p>(இ) 2016 செப்டெம்பர் 28 ஆம் திகதி வங்கியின் உள்ளக சுற்றுறிக்கை இலக்கம் ஜிசிஸல்/2016/210 இன் படி வங்கி மிக முக்கியமான நிபுணர்களுக்கு (VIP) வீட்டுக் கடன் வசதிகளை அறிமுகப்படுத்தியது. ரூபா 282,985,000 பெறுமதியான 140 கடன்கள் இத் திட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்டன. 2019 டிசெம்பர் 31 இல் இதில் பதின்நான்கு கடன்கள் ரூபா 42,255,020 அல்லது 12 சதவீதமானது செயற்படாத கடன்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டன. பாதுகாப்பு கிடைக்கப் பெறாதால் வங்கிக்கு இரண்டாம் நிலை மீட்புகளை மேற்கொள்ள வாய்ப்பில்லாதுள்ளது.</p>	<p>இந்த கடன் திட்டம் 2016 செப்டெம்பரில் முதன்முறையாக அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது. வாடிக்கையாளர்களில் பெரும்பாலானோர் வழக்கறிஞர் கடன்களை வழங்கும் கட்டத்தில் வழக்கறிஞர்களின் வருமானம் சம்பந்தப்பட்ட பகுதியின் Bar Association ஆல் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. அங்கு வழக்கறிஞர்கள் பணிபுரிந்து வந்தனர் மற்றும் இந்த உறுதிப்படுத்தல்களின் அடிப்படையில் கடன்கள் வழங்கப்பட்டன. பெரும்பாலான வழக்கறிஞர்கள் தங்கள் வருமானத்தின் காரணமாக அல்ல, வேண்டுமென்றே கடனை செலுத்தவில்லை வாடிக்கையாளர்களுக்கு எதிராக சட்ட நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்கு முன்னர் அந்தந்த Bar Association ஆதரவைப் பெறுவதன் மூலம் இந்த</p>	<p>எதிர்வரும் காலங்களில் இவ்வகையான சூழ்நிலைகள் ஏற்படாது தடுக்க தேவையான தடுப்பு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.</p>

கடன்களை மீட்க எங்களால்  
முடிந்தவரை முயற்சி  
செய்கின்றோம் ஆனால் சிலில்  
நடைமுறை நீதிமன்றத்தின்  
கீழ் சில  
வாடிக்கையாளர்களுக்கு  
எதிராக நாங்கள் சட்ட  
நடவடிக்கைகளை  
எடுத்துள்ளோம். அந்தந்த Bar  
Association ஆதரவைப் பெற  
முடியாத நிலையில் நாம் சட்ட  
நடவடிக்கை மேற்கொள்வோம்.  
தற்காலிகமாக இத்  
திட்டமானது  
நிருத்தப்பட்டுள்ளது.

### 3.3 செயற்பாட்டுத் செயற்திறனின்மைகள்

கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவ கருத்துரை	பரிந்துரை
(அ) கடன்களும் முற்பணங்களும்		
(i) 2019 டிசெம்பர் 31 இல் வங்கிகியின் முழு கடன் மற்றும் முற்பண நிலுவை ரூபா 30,123 மில்லியன் மற்றும் செயற்பாத கடன் மற்றும் முற்பணம் ரூபா 4,152 மில்லியன் அல்லது மொத்த நிலுவை கடன்கள் மற்றும் முற்பணங்களில் 13.78 சதவீதமாகும்.	என்.பி.எல் (NPL) விகிதத்தை குறைக்கும் நோக்கில் வங்கி தற்போது என்.பி.எல் கடன்களை மீட்க ஆக்கிரமிப்பு நடவடிக்கைகளை எடுத்து வருகின்றது.	என்.பி.எல் ஜி குறைக்க தேவையான நடவடிக்கைகளை எடுக்கவும் அல்லது கடன்களையும் முன்னேற்றங்களையும் ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய அளவிற்கு பேனவும்.
(ii) மொத்த செயல்பாத கடன் மற்றும் முற்பண விகிதம் 13.78 ஆகும். இது துறை விகிதமான 5.5 சதவீதத்தை விட கணிசமான அளவு அதிகமானானதாகும்.	உயர் கோவரேட் நிறுவனம் மற்றும் உயர் வகுப்பு Network தனிநபர்களுக்கு வணிக வங்கிகள் சேவையை வழங்கும் அதே சமயம் மீளழிக்கும திறன் மிகவும் குறைந்த வகுப்பினருக்கே நாம் சேவையை வழங்குகின்றோம். இதுவே இந்த உயர் எஸ்.பி.எல் அளவை காட்டுகின்றது. மேலும் சராசரி கடன் தொகை ரூபா 500,000 க்கும் குறைவாகும் மற்றும் எச்.டி.எப்.சி வங்கியால் “Parate Execution” மூலம் எந்தவொரு மீட்டெட்டுப்பு நடவடிக்கையையும் ஏற்படுத்த முடியாது. அதே சமயம் மற்ற வங்கிகளில் கடன் கூறுகள் ரூபா 5 மில்லியனுக்கும் அதிகமாக உள்ளன.	என்.பி.எல்லை குறைக்க தேவையான நடவடிக்கைகளை எடுக்கவும் அல்லது கடன்களையும் முன்னேற்றங்களையும் ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய அளவிற்கு பேனவும்.

<p>(iii) 2019 டிசெம்பர் 31 இல் ஊழியர் சேமலாப நிதிக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்களின் மொத்த மதிப்பு ரூபா 10,151 மில்லியனாக இருந்தது. இதில் ரூபா 6,020 மில்லியன் தொகை செயற்படாத கடனாக கருதப்பட்டது. இது மொத்த நிலுவையில் 59.3 சதவீதத்தைக் குறிக்கும் இருப்பினும், முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது ஈபிஃபி (EPF) கடனில் 4 சதவீதம் செய்யப்படாத கடனாக உயர்ந்துள்ளது.</p>	<p>இது ஈபிஃபி (EPF) கடனின் தொடக்கத்திலிருந்து எச்.டி.எப்.சி க்கு ஒரு உள்ளார்ந்த பிரச்சினை கடன் வழங்குபவரால் மாதாந்த தவணை செலுத்தப்படாததன் விளைவாக ஒவ்வொரு ஆண்டும் சி.பி.எஸ்.எல் (CBSL) நிறுவனத்திடமிருந்து வட்டி மற்றும் காலதாமத வட்டி ஆகியவற்றுடன் நிலுவைத் தொகையை கோர வேண்டிய கட்டாயம் வங்கிக்கு ஏற்பட்டது. சி.பி.எஸ்.எல் (CBSL) விதிப்படி வருடாந்த உரிமைக் கோரலின் மூலம் 12 மாதங்களுக்கு நிலுவை மூலதனம், வட்டி மற்றும் காலதாமதமான வட்டி என்பவற்றை கோர முடிந்த போதிலும் வங்கியால் நிலுவையில் உள்ள சில கடன்களுக்கான உரிமைக்கோரலை சமர்ப்பிக்கமுடியவில்லை. இந்ந என்.பி.எல் விளைவாக மற்றும் ஈ.பி.எஃபி கடன்களில் என்.பி.எல் மதிப்பு அதிக சதவீதத்தை பிரதிபலிக்கின்றது.</p>	<p>இந்த கடன் நிலுவையை மீட்க முறையான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.</p>
--	--	--

(ஆ) ஜா-எல் கிளையில் இராணுவ அதிகாரிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள்.

ஜா-எல் கிளையினால் 101 இராணுவ அதிகாரிகளுக்கு ரூபா 110,700,000 மதிப்புள்ள உத்தரவாத கடன்களை தொழில் வழங்குனரின் சரியாக அதிகாரத்தைப் பெறாமலும், வாடிக்கையாளரின் திருப்பிச் செலுத்தக் கூடிய திறனை சரிபார்க்காமலும் வழங்கியது. எனவே இக் கடன்கள் செயற்படாத வகைக்கு மாற்றப்பட்டன மற்றும் மொத்த மூலதன நிலுவை தொகை 2019 டிசெம்பர் 31 இல் ரூபா 98,464,870 ஆகும் இது வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன்களில் 89 சதவீதமாகும். உத்தரவாதர்களிடமிருந்து நிலுவையாக உள்ள கடனை மீட்க எவ்வித நடவடிக்கைகளும் எடுக்கப்படவில்லை.

இராணுவ அதிகரிகள் செய்த முறைகேடுகள் காரணமாக ஒப்புக்கொண்டபடி சம்பளப் பணம் அனுப்பப்படவில்லை. எனவே தலைமை முகாமையாளர்- கடன், பிராந்திய முகாமையாளர், கிளை முகாமையாளர் மற்றும் முத்த வசூழ் முகாமையாளர் ஆகியோரின் மேற்பார்வையின் கீழ் கடனை வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

இக் கடனை மீளப்பெற முறையான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

- (இ) வீட்டு வசதி அடமானம், ஈ.பி.எஸ் மற்றும் வணிக கடன்கள் பிரிவின் கீழ் ரூபா 5 மில்லியனுக்கும் அதிகமான கடன்களை வழங்குவதற்காக Hyde Park Corner இல் பிரத்தியேக கடன் மையம் 2017 ஆகஸ்ட் 2 ஆம் திங்கள் அளவில் திறக்கப்பட்டது. இது தொடர்பாக பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.
- பிரத்தியேக கடன் மையத்தை நிர்மானிப்பதற்காக வங்கி ரூபா 3,151,051 ஜ செலவு செய்த போதிலும் ரூபா 284 மில்லியன் பெறுமதியான் 10 கடன்களாக மட்டுமே 2019 டிசெம்பர் 31 திங்கள் வரை வழங்கியிருந்தது. மேலும் இந்த மையத்திலிருந்து ரூபா 2,000 மில்லியனான கடன் இலக்கை எதிர்பார்த்த போதிலும் வங்கியால் இவ் இலக்கை அடையமுடியவில்லை.
- (ஈ) குத்தகை வசதிகளின் முற்பணம் 2019 டிசெம்பர் 31 இல் குத்தகை வசதிகளின் முற்பண நிலுவை ரூபா 1,312,448,256 மற்றும் செலுத்தப்படாத நிலுவை ரூபா 167,496,981 அல்லது 13 சதவீதம் மொத்த குத்தகை வசதி முற்பணத்தில் மேலும் 174 குத்தகை வசதிகள் ரூபா 221,859,148 நிலுவைத் தொகை கண்காணிக்கப்பட்ட (watch status) வேண்டிய நிலையில் உள்ளதுடன் இது பின்னர் செயல்படாத நிலுவையாக மாறும் அபாயம் உள்ளது. இதில் 36 குத்தகை வசதிகள் ரூபா 62,623,507 அல்லது 28 சதவீதம் எம்பிலிபிட்டிய கிளையை பிரதிநிதிபடுத்துகின்றன.
- 2017 ஆகஸ்ட் மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்ட இம் மையமானது போதிய வாடிக்கைக்கயாளர்கள் இல்லாததால் அதன் ஆரம்ப நோக்கை அடைய முடியாது போனது. மேலும், இதன் சேவைகள் நிறுத்தப்பட்டு இனங்காணப்பட்ட அதிகாரிகள் 2018 நடுப்பகுதியில் மாற்றப்பட்டனர்.
- இவ்வகையான முடிவுகளை எடுப்பதற்கு முன்னர் சரியான சாத்தியக்கூறு ஆய்வுகளை மேற்கொள்ள வேண்டும்.
- 2019 டிசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான மொத்த கண்காணிப்பு மூலதன நிலுவை ரூபா 60,586,078 ஆனது 36 குத்தகை வசதிகளுக்குரியது. இது 2020 பெப்ரவரி 28 இல் 2 வசதிகள் தீர்க்கப்பட்டதுடன் 5 வசதிகள் சாதாரண நிலைக்கு மாற்றம் அடைந்ததுடன் 29 வசதிகள் மட்டுமே இன்னும் கண்காணிப்பு நிலையில் உள்ளன. எனவே 2019 டிசெம்பர் 31 நிலவரப்படி ரூபா 60.57 மில்லியன் கண்காணிப்பில் இருந்த போதிலும் இவ் வசதிகளில் பெரும் பகுதி என்.பி.எல்.க்கு மாற்றுவதற்கான போக்கு இல்லை. எவ்வாறாயினும், எம்பிலிபிட்டிய கிளையின் கண்காணிப்பு வகையை குறைக்கவும் அதை கண்காணிக்கவும் நாங்கள் கண்டிப்பாக அறிவுறுத்துவோம்.

**3.4 மனித வளங்கள் முகாமைத்துவம்.**

<b>கணக்காய்வு விடயம்</b>	<b>முகாமைத்துவ கருத்துரை</b>	<b>பரிந்துரை</b>
(அ) 2003 ஜூன் 02 ஆம் திங்கள் பொது முயற்சிகள் சுற்றிக்கைகள் இலக்கம் பீஷி 12 இன் 09 ஆம் அத்தியாயத்தில் 9.2(பி) மற்றும் (டி) பிரிவுகளின் படி ஒவ்வொரு நிறுவனமும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணியாளர்கள் விபரத்துடன் ஒரு நிறுவன விளக்கப்படத்தைக் கொண்டிருக்க வேண்டும். மேலும் அது பொது திறைசேரியின் பதிவு செய்யப்படல் வேண்டும். இருப்பினும் பொது திறைசேரியின் அங்கீகாரத்தை வங்கி இன்னும் பெற்றுக்கொள்ள தவறியது.	7 ஆம் இலக்க 1997 ஆம் ஆண்டு எச்.பி.எப்.சி சட்டம் மற்றும் 15 ஆம் இலக்க 2003 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் வங்கி நிர்வகிக்கப்படுகிறது. அதன்படி, அமைப்பு விளக்கப்படம் மற்றும் பணிப்பாளர்களின் விபர பட்டியல் அங்கீகரிக்க பணிப்பாளர் சபைக்கு அதிகாரம் உள்ளது. பணிப்பாளர் சபையால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர்களின் விபரக் கூற்று (cardre) தொடர்பாக ஆளுகை சபைக்குறிப்பு இலக்கம் 06/08/HR/2018 ஜை பார்க்கவும்	மேற்கோள் வழிகாட்டலுக்கு தேவையான எடுக்கவும். காட்டப்பட்ட அமைவாக நடவடிக்கை
(ஆ) பொது முயற்சிகள் சுற்றிக்கை இலக்கம் பீஷி 12 இன் 9.3.1 ஆம் பிரிவுகளின் படி ஒவ்வொரு பொது நிறுவனத்திற்கும் கண்டிப்பாக ஆட்சேர்ப்பு திட்டம் மற்றும் பதவிநிலை உயர்வு அதாவது ஒவ்வொரு குறிப்பிட்ட பதவிக்கும் இருக்க வேண்டும். இதனை பணிப்பாளர் மற்றும் பொருத்தமான அமைச்சின் ஊடாக பொது திறைசேரியால் அங்கீகாரம் செய்யப்பட வேண்டும். எனினும் வங்கியானது இத் தேவைப்பாட்டுக்கு இணங்கியிருக்கவில்லை.	ஆட்சேர்ப்புத்திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது அது அடுத்த பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் ஒப்புதலுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படும்.	இவ் வழிகாட்டலுக்கு அமைய தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படல் வேண்டும்.