

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

බී.සී.සී. ලංකා සමාගමේ (“සමාගම”) 2020 මාර්තු 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2020 මාර්තු 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, සමාගමේ 2020 මාර්තු 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මාගේ මතය තත්ත්වගණනය කරනු ලැබේ. ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතීන්ට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිතීන් යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සමාගම අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය සමාගම ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සමාගමේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, සම්බන්ධ පාර්ශව විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සමාගමේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යාම අවශ්‍ය කෙරේ.

1.4 විගණන විෂය පථය (මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම)

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතික වීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සෑම විටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි බලපෑමක් විය හැකි බව අපේක්ෂා කෙරේ.

මා විසින් වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය කරන ලදී. තවද,

- වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගේ අවදානම් හඳුනාගැනීමේදී හා තක්සේරු කිරීමේදී අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නාවූ අවදානම් මඟහරවා ගැනීමට, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීම මාගේ මතයට පදනම් වේ. වරදක් නිසා සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවක් හේතුවෙන් සිදුකරන ලද ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයක් හඳුනා නොගැනීම මගින් සිදුවන්නාවූ බලපෑම ප්‍රබල වන අතර, දුස්සන්ධානය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, වේතනාන්විත මඟහැරීම හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟහැරීම වංචාවක් ඇතිවීමට හේතුවේ.
- අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස සමාගමේ අභ්‍යන්තර පාලනය සම්බන්ධයෙන් අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලද නමුත්, අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.
- කළමනාකරණය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය සහ යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල හා සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම්වල සාධාරණත්වය ඇගයීම.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව් කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතු වේ. මාගේ නිගමනයන් විගණකගේ වාර්තාවේ දිනය දක්වා ලබා ගන්නා ලද විගණන සාක්ෂි මත පදනම් වේ. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් විය හැකිය.
- හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය සහ අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණ අයුරින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් බව ඇගයීම.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ සමාගමේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි

විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;

- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සමාගමේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, සමාගම ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව,

1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.5.1 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූල නොවීම

අදාළ ප්‍රමිතියට යොමුව සහිතව අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) දේපල පිරිසත හා උපකරණ පිළිබඳ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතියේ (LKAS 16) 51 ඡේදයට අනුකූලව වත්කම්වල ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය අවම වශයෙන් සෑම මූල්‍ය වර්ෂයක් අවසානයේදීම සමාලෝචනය කළ යුතු අතර අපේක්ෂිත ආයු කාලය පෙර ඇස්තමේන්තු වලට වඩා වෙනස් නම් LKAS 08 අනුව වෙනස් කිරීම ගණනය කළ යුතුය. කෙසේවෙතත් සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය වී ඇති මෝටර් රථ සහ ගොඩනැගිලි වටිනාකම පිළිවෙලින් රු.22,018,179 ක් සහ රු.1,924,916 ක් තවමත් භාවිතයේ පවතින අතර ඒ අනුව සමාලෝචනය කර ගිණුම් ගත කර නොමැත.	කමිටුවක් පත් කර ප්‍රත්‍යාගණනය කටයුතු සඳහා සුදානම් වුවත් පැවති Covid 19 උවදුර නිසා එය ක්‍රියාත්මක නොවීය. 2020/2021 ගිණුම් වර්ෂය අවසානයේ ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීමට කටයුතු කරනු ඇත.	ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතියේ ප්‍රතිපාදන ප්‍රකාරව වත්කම් වල ඵලදායී ජීවිත කාලය සමාලෝචනය කර ගිණුම් වල අවශ්‍ය ගැලපීම් කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) ආදායම් බදු පිළිබඳ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතියේ (LKAS 12) 80 සහ 81 ඡේදයට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශය සඳහා වූ සටහනේ විලම්බිත බදු පිළිබඳ අනාවරණයන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සඳහන් කර නොමැත.	2021 ගිණුම් වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල අනාවරණය කරනු ඇත.	විලම්බිත බදු පිළිබඳ අනාවරණයන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සඳහන් කළයුතුය.

1.5.2 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

විෂය	මුදල රු.	නොසැපයූ විගණන සාක්ෂි	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
පිරිවැටුම් බද්ද, ආරක්ෂක බද්ද, භාණ්ඩ හා සේවා, අනුපාත සහ බදු සහ එකතු කළ අගය මත බදු	57,648,266	මූල්‍ය ප්‍රකාශයේ දක්වා ඇති රු.57,648,266 ක් වූ ගෙවිය යුතු බදු සම්බන්ධයෙන් ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි නොමැතිවීම හේතුවෙන් විගණනයේදී නිරවද්‍යතාව නිශ්චය කර ගැනීමට නොහැකි විය.	මෙම හිඟ බදු සහ වරිපනම් 2006 ට පෙර ගෙවීමට ඇති වටිනාකමය. අධිකරණ අමාත්‍යාංශයට පවරන ලද ඉඩමේ වන්දි මුදලින් එම වටිනාකම් ගෙවන බවට එම ආයතන සමග සාකච්ඡා කර එකඟතාවයකට පැමිණ ඇත.	ප්‍රමාණවත් විගණන සාක්ෂි ඉදිරිපත් කළයුතු අතර ඒවා ගෙවීමටද කටයුතු කළ යුතුය.

1.6 ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු ගිණුම්

1.6.1 ගෙවිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව, 2019 මාර්තු 31 දිනට ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයට ගෙවිය යුතු මුදල රු.4,508,696 කි. කෙසේ වෙතත් ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව එවැනි සමාගමකින් ලැබිය යුතු ශේෂයක් පෙන්වුම් කර නොතිබුණි. තව ද, මෙම ශේෂයේ නිරවද්‍යතාව තහවුරු කර ගැනීම සඳහා වෙනත් විකල්ප සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.	2020/09/23 පැවති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමට ඉදිරිපත් කළ අතර එහිදී මෙම අගය පොත් වලින් කපා හැරීමට අනුමැතිය දුන් අතර පසුව 2020/09/30 දින පැවති විගණන හා කළමනාකරන කමිටු රැස්වීමෙන් සාකච්ඡා වූ පරිදි භාණ්ඩාගාර වක්‍රලේඛ 01/2020 අනුව ඉදිරි ගිණුම් වර්ෂයේ දී එනම් 2020/2021 හිදී කපා හැරීමට තීරණය කරන ලදී.	ශේෂ නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) ආයතනයේ ගබඩාවන් කුලියට දීමේදී නව දෙනෙකුගෙන් ලද මූලික තැන්පතු එකතුව වූ රු.1,949,142 ක් කුලී නිවැසියන් ඉවත් වීමේදී ඉල්ලා නොමැත. වසර පහළොවකට වඩා වැඩි වූ මෙම තැන්පතු ආදායමට ඇතුළත් කිරීමට ආයතනය පියවර ගෙන නොමැත.	මෙම ගිවිසුම් ගත කාලය අවසන් වීමෙන් පසු ආපසු නොගෙවූ තැන්පතු ලෙස ඇති රු.1,949,142 ක් වූ අගය ඔවුන්ගේ ඉල්ලීම් ලිපියක් නොලැබුණු බැවින් මුදල් රෙගුලාසි 570 සහ 571 අනුව කටයුතු කරනු ඇත.	ඉල්ලීම් නොලැබෙන්නේ නම් ආදායමට ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු.30,658,288 ක ලාභයක් වූ අතර ඊට අනුරූප ඉකුත් වර්ෂයේ ලාභය රු.18,484,388 ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු.12,173,900 ක වර්ධනයක් නිරීක්ෂණය විය. මෙම වර්ධනයට පසුගිය වර්ෂයට සාපේක්ෂව සියයට 13 කින් විකුණුම් පිරිවැය අඩුවීම ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.

2.3 අනුපාත විශ්ලේෂණය

අනුපාතය	2019/2020	2018/2019
ජංගම වත්කම් අනුපාතය	1: 2.6	1 :2.2
දළ ලාභ අනුපාතය	43%	36%
මෙහෙයුම් ලාභ අනුපාතය	10%	6%
ශුද්ධ ලාභ අනුපාතය	12%	7%

ජංගම අනුපාතය සියයට 0.4 කින් වර්ධනය වීමට කෙටිකාලීන ආයෝජන රු.මිලියන 29.8 කින් හා බැංකු ශේෂය මිලියන 16 කින් වැඩිවීමට හේතු වී තිබුණි. දළ ලාභ අනුපාතය සියයට 43 ක් වූ අතර, පසුගිය වර්ෂයට සාපේක්ෂව සියයට 7 කින් වැඩිවීමට විකුණුම් පිරිවැය අඩුවීම හේතු වී තිබුණි. කෙටිකාලීන ආයෝජන ආදායම වැඩිවීම ශුද්ධ ලාභය සියයට 12 දක්වා වැඩිවීමට හේතුවී තිබුණි.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සමාගම 1985, 2002 සහ 2004 යන වර්ෂ වලදී පොල් සංවර්ධන අධිකාරියෙන් ලබාගත් රු.58,265,037 ක ණය සහ 2003 වර්ෂයේදී කළබොවිටියාන තේ සමාගමෙන් ලබාගත් රු.10,000,000 ක ණය සහ එම ණය සඳහා ගෙවිය යුතු පොළිය රු.94,788,727 කි. කෙසේ වෙතත් රු.163,053,764ක් වූ මෙම ණය ප්‍රාග්ධනය සහ ණය පොලිය 2020 මාර්තු 31 දින වන විටත් නිරවුල් නොවී පැවතුණි.	2020/12/02 පැවති අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීමේදී කලුබෝවිටියාන තේ සමාගමට ගෙවිය යුතු ණය සඳහා 2021 ජනවාරි මස සිට මසකට රු.160,000.00 බැගින් ආපසු ගෙවීමට අනුමැතිය ලබා දුන්හ. මෙහිදී උපවිත පොලිය අඩු කිරීම සම්බන්ධයෙන් කලුබෝවිටියාන තේ සමාගමේ කළමනාකරනය සමඟ සාකච්ඡා කල අතර එහිදී එයට එකඟතාවයක් ඇති නොවීය. මේ සම්බන්ධයෙන් රාජ්‍ය ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තුව හරහා මෙය විසඳා ගැනීමට අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය තීරණය කලහ.	මූල්‍ය වගකීම් වලින් නිදහස් වීමට සමාගම කටයුතු කළ යුතු යුතුය.

විගණන නිරීක්ෂණය

බී.සී.සී.සමාගමට අයත් අක්කර 12 රුඩ් 3 පර්.8.77 ක් වූ භූමි ප්‍රමාණයෙන් කොළඹ අධිකරණ පියස ඉදිකිරීම සඳහා අක්කර 06 ක් ද බන්ධනාගාර මූලස්ථානය ප්‍රතිස්ථාපනය කිරීමට පහසුකම් සලසා දීම සඳහා රිමාන්ඩ් බන්ධනාගාරය පුනරුත්ථාපනය කිරීම වෙනුවෙන් අක්කර 04 ක් හා වාණිජමය කටයුත්තක් සඳහා නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත අක්කර 02 රුඩ් 03 පර්චස් 8.77 ක් ද ලබා දීමට 2015.12.09 දිනැති අංක අමප/15/1874/702/010, 2016.04.20 දිනැති අංක අමප/16/0597/731/009-1, 2016.07.21 දිනැති අංක අමප/16/1277/724/052 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල පත්‍රිකා මඟින් අනුමැතිය ලබා දී තිබුණි. මේ අනුව අක්කර 6 ක ප්‍රමාණය ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත 2019 අප්‍රේල් 11 දින භාර දී තිබුණද රජයේ ඉඩම් අත්පත් කර ගැනීමේ පටිපාටිය අනුව ඉඩම පැවරීම හා වන්දි ලබාදීමේ කටයුතු මේ දක්වා නිම වී නොතිබුණි. එසේම 2013 වර්ෂයේ තක්සේරු වටිනාකම රු..මි. 8,195 ක් වූ මෙම භූමි භාගය 2013 න් පසු නැවත තක්සේරුවක් සිදුකර නොතිබුණි. තවද දැනට ඉතිරි බිම් ප්‍රමාණය සඳහා ක්‍රියාත්මක නොවූ 2016.07.21 දිනැති අමප/16/1277/724/052 දරන කැබිනට් පත්‍රිකාවද අවලංගු කරවා ගෙන නොතිබුණි.

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

ආයතනය සතුව ඇති අක්කර 12 රුඩ් 02 පර්චස් 8.77 ක බිම් ප්‍රමාණයෙන් අධිකරණ පියස ඉදිකිරීම සඳහා අධිකරණ අමාත්‍යාංශයට අක්කර 06 ක් දැනටමත් පවරා දී ඇති අතර ඉතිරි අක්කර 06 රුඩ් 02 පර්චස් 8.77 හි අයිතිය නැවත ආයතනයට ලබා ගැනීම සඳහා කර්මාන්ත අමාත්‍යාංශයට කැබිනට් සංදේශයක් ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා කෙටුම්පතක් පිළියෙල කර දුන් අතර එමඟින් එයට මීට පෙර අමප/16/1277/724/052 දරණ 2016/07/12 දින ඉදිරිපත් කර කැබිනට් සංදේශය අවලංගු කරන ලෙසද ඉල්ලා සිටිනු ලබයි. පසුව ඉතිරි අක්කර 06 රුඩ් 02 පර්චස් 8.77 හි නව තක්සේරුවක් කිරීමට කටයුතු කිරීමට අපේක්ෂා කරමි.

නිර්දේශය

නැවත තක්සේරුවක් සිදුකර ඉතිරි බිම් ප්‍රමාණය සඳහා ක්‍රියාත්මක නොවූ කැබිනට් පත්‍රිකාව අවලංගු කරවා ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.