

1.1 அபிப்பிராயம்

சினோலங்கா ஹோட்டல்ஸ் அன்ட் ஸ்பா பிறைவேட் லிமிட்டட்டின் (“கம்பனி”) 2019 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான இலாப அல்லது நட்ட மற்றும் ஏனைய விரிவான வருமானக் கூற்று, உரிமை மூலதனத்தில் மாற்றங்கள் கூற்று, காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொழிப்பை உள்ளடக்கிய 2019 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலைமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. பாராளுமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டுமென நான் கருதுகின்ற எனது கருத்துரைகளும் அவதானிப்புக்களும் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

கம்பனியின் 2019 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும் காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க நிதிக்கூற்றுக்கள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

விடயத்தை வலியுறுத்துதல்

எனது அபிப்பிராயத்தை முனைப்பழியாக்காமல் நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரிக்கும் போது தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கரு எடுகோள் தொடர்பாக நிதிக்கூற்றுக்களிலுள்ள 2.7 ஆம் குறிப்பின் மீது எனது கவனத்தை செலுத்துகின்றேன். மேற்படி குறிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டவாறு தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கரு ஒன்றாக தொடர்வதற்கு கம்பனிக்கு உள்ள ஆற்றல் தொடர்பான மதிப்பீடு ஒன்றை கம்பனியின் முகாமைத்துவம் மேற்கொண்டு எதிர்காலத்தில் வணிகத்தை தொடர்வதற்கு வளங்களை கொண்டிருக்கின்றதென திருப்தியடைகின்றது. மேலும் தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கரு ஒன்றாக தொடர்வதற்கு கம்பனிக்கு உள்ள ஆற்றல் மீது குறிப்பிடத்தக்களவு ஐயப்பாட்டினை ஏற்படுத்துகின்ற ஏதாவது பொருண்மையான நிச்சயமற்ற நிலைமைகள் தொடர்பாக முகாமைத்துவம் அறிந்திருக்கவில்லை. மேலும் கம்பனியானது அரசு உடமையாக்கப்பட்டு நாட்டிலுள்ள அண்மைய அரசியல் மாற்றங்களை கருத்தில் கொண்டு அரசாங்க மூலோபாயங்களில் தங்கியிருக்கின்றதால் முன்மொழியப்பட்ட ஹோட்டல் செயற்திட்டத்தை தொடர உதவுவதில் அமைச்சரவையால் வழங்கப்பட வேண்டிய தந்திரோபாய வழிகாட்டல்கள் தொடர்பாக கம்பனியின் முகாமைத்துவம் நம்பிக்கையுடன் உள்ளது.

1.2 அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (எஸ்எல்ஏயுஎஸ்எஸ்) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். அவ் நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பந்தியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

1.3 நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான முகாமைத்துவத்தினதும் அவ் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

நிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது, கம்பனி தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவொன்றாக தொடர்ந்து செயற்படுவதற்கான அதன் ஆற்றலினை மதிப்பீடு செய்தல், தொடர்ந்தியங்கும்

எண்ணக்கருவுடன் தொடர்புடைய விடயங்களை பொருத்தமானவாறு வெளிப்படுத்துதல் மற்றும் முகாமைத்துவமானது கம்பனியை கலைப்பதற்கு கருதினால் அல்லது வேறு மாற்று வழி இல்லாவிட்டால் செயற்பாடுகளினை இடைநிறுத்த நடவடிக்கை எடுத்தால் தவிர தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு அடிப்படையினை பயன்படுத்துதல் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

கம்பனியின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறையை மேற்பார்வை செய்தல் அவ் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களின் பொறுப்பாக உள்ளது.

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 16(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கம்பனியின் வருடாந்த மற்றும் காலரீதியான நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரிக்கக்கூடியவாறு கம்பனி அதன் அனைத்து வருமானங்கள், செலவினங்கள், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களின் புத்தகங்கள் மற்றும் பதிவேடுகளை முறையாக பேணுதல் வேண்டும்.

1.4 நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள்

மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக ஏற்படக்கூடிய அனைத்துப் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிருந்து நிதிக்கூற்றுக்கள் விடுபட்டுள்ளனவா என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்குகின்ற கணக்காய்வாளர் அறிக்கை ஒன்றை வழங்குவதும் எனது குறிக்கோள்களாக உள்ளன. நியாயமான உறுதிப்பாடென்பது உறுதிப்பாட்டின் உயர் நிலையொன்றாக காணப்படுகின்ற போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களிற்கு இணங்க மேற்கொள்ளப்படுகின்ற கணக்காய்வில் பொருண்மையான பிறழ்கூற்றொன்று காணப்படுகையில் அதனை எல்லா வேளையிலும் கண்டுபிடிக்கும் என்பதற்கு அது உத்தரவாத்தினை வழங்குவதில்லை. பிறழ்கூற்றுக்களானவை மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக எழக்கூடுமென்பதுடன் அவற்றுள் இந்த நிதிக்கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பாவனையாளர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளாதாரத் தீர்மானங்கள் மீது தனித்தனியாகவோ அல்லது கூட்டுமொத்தமாகவோ செல்வாக்குச் செலுத்தக்கூடுமென நியாயமாக எதிர்பார்க்கப்படுபவை பொருண்மையானவையாக கருத்திலெடுக்கப்படும்.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வின் பகுதியொன்றாக, கணக்காய்வின் போது உயர்தொழில் தீர்ப்புக்களை நான் மேற்கொண்டு உயர்தொழில் ஐயப்பாட்டினையும் பேணுகின்றேன். அத்துடன்;

- மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களிற்கு ஏற்படக்கூடிய தவறான கூற்றுக்களின் பொருண்மையான ஆபத்துக்களை இனங்கண்டு மதிப்பீடு செய்தல், அந்த இடர்களை எதிர்கொள்ளக்கூடிய கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைத்துச் செயற்படுத்துதல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்குப் போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை பெற்றுக்கொள்ளுதல். மோசடியானது தவறான கூட்டிணைவு, தவறான ஆவணம் தயாரித்தல், வேண்டுமென்று விட்டுவிடுதல்கள், தவறான வெளிப்படுத்தல்கள் அல்லது உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டிலான எல்லை மீறல்களை உள்ளடக்குவதால் மோசடி மூலம் ஏற்படும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றொன்றைக் கண்டுபிடிக்காது விடுவதால் ஏற்படும் ஆபத்தானது தவறின் மூலமான விளைவொன்றைவிடக் கூடியதாகும்.
- சந்தர்ப்பங்களிற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைப்பதற்காக கணக்காய்வுடன் தொடர்புடைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பான அறிவை பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி கம்பனியின் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் செயற்திறன் மீது அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல.
- பயன்படுத்திய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாடுகளையும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத் தன்மையினையும் மற்றும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினையும் மதிப்பீடு செய்தல்.

- பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு முகாமைத்துவத்தின் தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு பயன்பாட்டின் பொருத்தப்பாடுகள் தொடர்பிலும், தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவிற்கு அமைய தொடர்ந்து செயற்படுவதற்கு கம்பனிக்கு உள்ள ஆற்றல் தொடர்பில் குறிப்பிடத்தக்க ஐயப்பாட்டிற்கு காரணமாகவுள்ள நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகளுடன் தொடர்புடைய பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றதா என முடிவிற்குவருதல். பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றது என நான் முடிவுக்குவந்தால், அல்லது எனது அபிப்பிராயத்தினை மாற்றியமைப்பதற்கு அவ்வாறான வெளிப்படுத்தல்கள் போதியனவாக காணப்படாதிருக்கையில், நிதிக்கூற்றுக்களிலுள்ள வெளிப்படுத்தல்களுடன் தொடர்புபட்டுள்ள எனது கணக்காய்வு அறிக்கையின் மீது கவனம் செலுத்துதல் வேண்டும். எனது கணக்காய்வு அறிக்கைத் திகதி வரையிலும் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகள் எனது முடிவுகளிற்கு அடிப்படையாகக் காணப்படுகின்றன. எவ்வாறாயினும், எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகள் கம்பனியின் தொடர்ந்தியங்கும் நிலையினை இடைநிறுத்துவதற்கு காரணங்களாக அமையலாம்.
- வெளிப்படுத்தல்கள் அடங்கலாக நிதிக்கூற்றுக்களின் ஓட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல், கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கங்களை மதிப்பீடு செய்தல் மற்றும் நியாயமான சமர்ப்பித்தலினை நிறைவேற்றுவதற்கு அடிப்படையாகக் காணப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் நிகழ்வுகளை நிதிக்கூற்றுக்கள் பிரதிநிதித்துவம் செய்கின்றனவா என்பதனை மதிப்பீடு செய்தல்.

தேவையானவாறு எந்த நேரத்திலும் பின்வரும் விடயங்களை பரிசீலிப்பதற்கு சாத்தியமானதாக கணக்காய்வின் நோக்கெல்லை விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ளது.

- கம்பனியின் செயற்பாடுகளை தொடர்ச்சியாக மதிப்பீடு செய்யக்கூடியவாறான தகவல்களை சமர்ப்பிக்கும் நோக்கில் அமைப்பு, முறைமைகள், நடைமுறைகள், ஏடுகள், பதிவேடுகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் முறையாகவும் போதுமானதாகவும் வடிவமைக்கப்பட்டிருந்தனவா என்பதுடன் அத்தகைய முறைமைகள், நடைமுறைகள், புத்தகங்கள், பதிவேடுகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் ஆக்கபூர்வமான செயற்பாட்டில் உள்ளனவா என்பதும்,
- கம்பனியின் ஆளுகை சபையால் வழங்கப்பட்ட பொருத்தமான எழுத்துமுலமான சட்டம் அல்லது ஏனைய பொதுவான அல்லது விசேட பணிப்புரைகளுடன் கம்பனி இணங்கியிருந்ததா என்பதும்,
- கம்பனி அதன் அதிகாரங்கள், தொழிற்பாடுகள் மற்றும் கடமைகளின் பிரகாரம் செயற்பட்டிருந்ததா என்பதும், மற்றும்
- கம்பனியின் வளங்கள் கால வரையறைகளினுள்ளேயும் பொருத்தமான சட்டங்களிற்கிணங்கவும் சிக்கனமாகவும் வினைத்திறனாகவும் ஆக்கபூர்வமாகவும் கொள்வனவு செய்யப்பட்டு பயன்படுத்தப்பட்டிருந்தனவா என்பதும் ஆகும்.

1.5 இலங்கை கணக்கீட்டு/ நிதி அறிக்கையிடல் நியமங்களுடன் இணங்காமை

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம்	முகாமைத்துவ கருத்துரை	பரிந்துரை
(அ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் "சொத்துக்களிற்கான நட்டக்கழிவு (எல்கேஏஎஸ் - 36)", 09 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம் சொத்தொன்று நட்டக்கழிவிடப்படக்கூடுமென ஏதாவது சுட்டிக்காட்டல்கள் காணப்படுகின்றதா என ஒவ்வொரு அறிக்கை	2019 ஏப்ரலில் நட்டக்கழிவு மதிப்பீடொன்றை கம்பனி மேற்கொண்டிருந்ததுடன் இதில் 2019 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த காலப்பகுதிக்காக நிதிக்கூற்றுக்கான ரூபா	நியமத்துடன் இணங்குவதற்கு முகாமைத்துவம் நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.

காலப்பகுதியின் இறுதியிலும் நிறுவனம் மதிப்பிட வேண்டும். அத்தகைய ஏதாவது கூட்டிக்காட்டல்கள் காணப்பட்டால் நிறுவனம் சொத்தின் அறவிடக்கூடிய தொகையை மதிப்பிட வேண்டும். அதன் பிரகாரம் 2019 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டின் போது கம்பனி அதன் சொத்துக்கள் தொடர்பாக நட்டக்கழிவு மதிப்பீடு எதனையும் மேற்கொண்டிருக்காதமை அவதானிக்கப்பட்டது. மதிப்பீடொன்று காணப்படாத போது 2019 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு மாற்றமடைந்திராத அத்தகைய சொத்தின் பெறுமதிக்கு மதிப்பீடு மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தமையானது ரூபா 100.6 மில்லியன் இனங்காணப்பட்ட நட்டக்கழிவு ஏற்பாட்டிற்கு தாக்கமளித்திருக்கும் என உறுதிப்படுத்தி போதுமானதும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வு சான்றை பெற்றுக்கொள்ள முடியாதிருந்தது.

2,865,635,579/- நட்டக்கழிவு இனங்காணப்பட்டிருந்தது.

(ஆ) எஸ்எல்எவ்ஆர்எஸ் 16 – “குத்தகைகள்” 2019 சனவரி 1 இலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் தொடர்புடைய சொத்துக்களை பயன்படுத்தும் உரிமையுடன் குத்தகை பொறுப்புக்களாக அவர்களது நிதி நிலைமைக் கூற்றில் அனைத்து குத்தகைகளையும் குத்தகைதாரர் இனங்காண வேண்டும். சொகுசு ஹோட்டல் தொகுதியொன்றை நிர்மாணித்து செயற்படுத்தும் நோக்கத்திற்காக 99 ஆண்டு காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,000/- வருடாந்த பெயரளவிலான குத்தகைக்கு அது தொடர்பில் பகுதியளவில் நிர்மாணிக்கப்பட்ட கட்டிடத்துடன் சேர்த்து 0.6057 ஹெக்டெயர் பரப்பளவு கொண்ட ஆதன மதிப்பீட்டு இல. 116, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இலுள்ள காணித் தொகுதியொன்றை பெற்றுக்கொள்வதற்கு நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையுடன் 2012 யூலை 16 ஆம் திகதிய உடன்படிக்கை ஒன்றை கம்பனி கைச்சாத்திட்டிருந்தது. ரூபா 990,000 மொத்த தொகையொன்றிற்கு 99 ஆண்டு காலப்பகுதிக்கான

நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்பு இல. 11 இல் சொத்துக்களை பயன்படுத்தும் உரிமையொன்றாக குத்தகையிலாதன காணியை கம்பனி இனங்கண்டிருந்ததுடன் இது மொத்த தொகையொன்றாக முழுமையாக தீர்ப்பளவு செய்யப்பட்டிருந்ததால் குத்தகை பொறுப்பு இனங்காணப்பட்டிருக்கவில்லை.

நியமத்துடன் இணங்குவதற்கு முகாமைத்துவம் நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.

பெயரளவிலான வருடாந்த குத்தகையினை தீர்ப்பனவு செய்வதை இவ் உடன்படிக்கை மேலும் வழங்கியிருந்தது. மேற்குறிப்பிட்ட குத்தகை உடன்படிக்கைக்கு மேலதிகமாக குறித்த ஆதனம் தொடர்பாக திறைசேரி செயலாளரின் முழுமையான மற்றும் இறுதி கருத்தில் கொள்ளலாக கம்பனியால் செலுத்தப்பட வேண்டிய ரூபா 5.0 பில்லியன் பெறுமதியை அரசாங்க விலைமதிப்பீட்டு திணைக்களம் தீர்மானித்திருந்தது. 99 ஆண்டு குத்தகை அடிப்படையிலான காணிக் கு பங்களிக்கக்கூடிய பெறுமதி ரூபா 1.228 பில்லியன் தொகையாகவுள்ளது என மேலும் அரசாங்க விலைமதிப்பீட்டுத் திணைக்களம் தீர்மானித்திருந்தது.

சொத்துக்களை பயன்படுத்தும் உரிமை மற்றும் குத்தகை பொறுப்புக்களாக நிதி நிலைமை திகதியில் குத்தகையிலாதனக் காணியை கம்பனி இனங்கண்டிருக்கவில்லை.

(இ) கணக்கீட்டு நியமம் - நிதிக்கூற்றுக்களை சமர்ப்பித்தல் (எல்கேஏஎஸ்-01) இன் 69 - (இ) பந்தி

மேற்படி நியமத்திற்கு முரணாக ஹெலன்கோ ஹோட்டல்ஸ் & ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டட்டிடமிருந்து 8.7 சதவீத வட்டி விகிதத்தில் எடுக்கப்பட்ட ரூபா 400 மில்லியன் கடன் (2018 சனவரி 12 இல் மாற்றப்பட்ட ரூபா 300 மில்லியன் மற்றும் 2018 சனவரி 18 இல் மாற்றப்பட்ட ரூபா 100 மில்லியன்) நிதிக் கூற்றுக்களில் நடைமுறைப் பொறுப்பின் கீழ் குறுங்காலக் கடனாக காட்டப்பட்டிருந்தது.

மேலும், இக் கடனை அல்லது அதன் வட்டியை ஹெலன்கோ ஹோட்டல்ஸ் மற்றும் ஸ்பா பிறைவேட் லிமிட்டட்டிற்கு ஆரம்பத்திலிருந்தே கம்பனி தீர்ப்பனவு செய்திருக்கவில்லை. செலுத்த வேண்டிய கடன் வட்டி விபரங்கள் பின்வருமாறு உள்ளன.

அவதானிப்புடன் இணங்கப்பட்டுள்ளது. முன்மொழியப்பட்ட கடன் நிகழ்ச்சித்திட்டம் அல்லது முன்மொழியப்பட்ட திசைதிருப்பல் நிகழ்ச்சித்திட்டம் ஊடாக தேவையான நிதிகள் ஒழுங்கு செய்யப்பட்டிருக்காததால் grand Hyatt செயற்திட்டம் குறித்த கடன் தொகையை தீர்ப்பனவு செய்வதில் காலப்பகுதி முழுவதும் நிதி இடரை அனுபவித்தது.

நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரிக்கும் நேரத்தில் சீரான தன்மையை பேணுவதற்கு சரியான கணக்கில் சரியான தொகைகளை காட்டுவதற்கு முகாமைத்துவம் நடவடிக்கைகளை எடுக்க வேண்டியதுடன் கால அடிப்படையில் நீண்டகால நிலுவை மற்றும் குறுங்கால கடன்களை தீர்ப்பனவு செய்வதற்கான படிமுறைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும்.

ஆண்டு	வட்டி தொகை ரூபாவில்
2018	33,915,753
2019	35,160,000
மொத்தம்	69,075,753

1.6 சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவ தீர்மானங்கள் போன்றவற்றுடன் இணங்காமை

பிஈடி/12 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் சுற்றறிக்கை	முகாமைத்துவ கருத்துரை	பரிந்துரை
(அ) 2003 யூன் 2 இன் பிஈடி/12 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் சுற்றறிக்கையின் நல்லாளுகைக்கான வழிகாட்டலின் வழிகாட்டல் இல. 9.7 இன் பிரகாரம் சம்பளங்கள் மற்றும் படிகள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆட்சேர்ப்பு திட்டங்களை அடிப்படையாக கொள்ள வேண்டியதுடன் திறைசேரி செயலாளரின் அங்கீகாரமின்றி மீளாய்வெதுவும் அனுமதிக்கப்படாது. கம்பனி சிரேஷ்ட முகாமைத்துவ சம்பளங்களிற்காக அங்கீகாரங்களை பெற்றிருக்காததுடன் தேவைப்பாட்டுடன் இணங்கியிருக்கவில்லை.	தொடர்புபட்ட குறித்த காலப்பகுதியின் போது சினோலங்கா ஹோட்டல்ஸ் & ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கீழ் ஊழியரெவரும் ஆட்சேர்ப்பு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.	சேவையை கொண்டிருக்கும் கம்பனி செலவினங்களை பகிர்வதால் முகாமைத்துவமானது சுற்றறிக்கையுடன் இணங்குவதற்கும் துணைக்கம்பனிகளிற்கும் அதனையே பின்பற்றுவதற்கும் நடவடிக்கைகள் எடுக்க வேண்டும்.
(ஆ) 2003 யூன் 02 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட பிஈடி/12 ஆம் இலக்க பொதுமுயற்சிகள் சுற்றறிக்கையின் 7.4.5 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் வருடாந்த பொருள் மெய்மையாய்வு சபை மற்றும் விசேட பொருள் மெய்மையாய்வு சபை என்பன நிலையான சொத்துக்கள் மற்றும் களஞ்சியங்களின் மெய்மையாய்வை மேற்கொள்வதற்கு நியமனம் செய்யப்பட வேண்டும். மீளாய்வாண்டிற்கான நிலையான சொத்துக்களை மெய்மையாய்வு செய்வதற்கு கம்பனி பொருள் மெய்மையாய்வு சபை ஏதனையும் நியமனம் செய்திருக்கவில்லை.	அவதானிப்புடன் இணங்கப்படுகின்றது. கம்பனியானது நிலையான சொத்துக்களின் மெய்மையாய்வை மேற்கொண்டிருந்தது. எனினும் குறித்த பொருள் மெய்மையாய்வு சபையின் நியமனம் குறித்த பிஈடி சுற்றறிக்கைக்கிணங்க மேற்கொள்ளப்படும்.	முகாமைத்துவமானது சுற்றறிக்கைகளை பின்பற்ற நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.

<p>(இ) 2003 யூன் 02 ஆம் திகதிய பிடி/12 ஆம் இலக்க பொதுமுயற்சிகள் சுற்றறிக்கையின் 5.2.1 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பின்வரும் விடயங்களை உள்ளடக்கி பாதிக்கப்பட்டு கணக்காய்விற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.</p> <p>✓ பாதிடப்பட்ட வருமான செலவின கணக்கு</p> <p>✓ பாதிடப்பட்ட ஐந்தொகை</p> <p>✓ பாதிடப்பட்ட காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று</p> <p>கம்பனி மீளாய்வாண்டிற்கான கணக்காய்விற்காக அவற்றை சமர்ப்பித்திருக்கவில்லை.</p>	<p>செயற்திட்டம் முன்மொழியப்பட்ட திசைதிருப்பல் நிகழ்ச்சித்திட்டம் (proposed divestiture program) தொடர்பாக குறிப்பிட்ட காலப்பகுதியின் போது காணப்பட்டதால் கம்பனியின் முகாமைத்துவம் அத்தகைய திசைதிருப்பல் ஏற்பாட்டின் வழிப்படுத்தலில் செயற்பட்டிருந்ததுடன் அதற்கிணங்க மேலதிக மதிப்பீடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.</p>	<p>அதன் முகாமைத்துவமானது சுற்றறிக்கைகளை பின்பற்ற நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.</p>
--	--	---

2. நிதிசார் மீளாய்வு

2.1 நிதிசார் விளைவுகள்

மீளாய்வாண்டிற்கான தொழிற்பாட்டு விளைவு ரூபா 3,167,235,275 நட்டமொன்றானதுடன் அதற்கு நேரொத்த முன்னைய ஆண்டின் நட்டம் ரூபா 202,725,525 ஆனதால் நிதிசார் விளைவுகளில் ரூபா 964,509,750 தொகையான வீழ்ச்சியொன்று அவதானிக்கப்பட்டது. நிதிச் செலவினங்கள் மற்றும் நிர்வாகச் செலவினங்கள் அதிகரித்தமையே இவ் வீழ்ச்சிக்கான காரணங்களாகும்.

2.2 முக்கிய வருமான செலவின விடயங்களின் போக்கு தொடர்பான பகுப்பாய்வு

மீளாய்வாண்டு மற்றும் முன்னைய நான்கு ஆண்டுகளின் போது கம்பனியின் முக்கிய வருமான செலவின விடயங்களின் பொழிப்பை பின்வரும் அட்டவணை சுட்டிக்காட்டுகின்றது.

ஆண்டு	2019	2018	2017	2016	2015
-----	-----	-----	-----	-----	-----
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
நிர்வாக செலவினங்கள்	139,094,626	81,228,313	99,427,238	114,182,828	77,347,552
நிதி செலவினங்கள்	101,535,458	33,915,753	-	-	-
வரிக்கு பின்னரான தேறிய இலாபம்/ (நட்டம்)	(3,167,235,275)	(202,725,525)	(29,768,795)	(50,659,905)	29,330,349

2.3 விகிதப் பகுப்பாய்வு

கிடைக்கப்பெற்ற நிதிக் கூற்றுக்கள் மற்றும் தகவல்களின் பிரகாரம், மீளாய்வாண்டிற்கான கம்பனியின் சில முக்கிய விகிதங்கள் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடப்பட்டு கீழே தரப்படுகின்றன.

விகிதங்கள்	2019	2018
-----	-----	-----
நடைமுறை விகிதம்	0.15:1	0.17
விரைவு விகிதம்	0.12:1	0.07
இணைப்பு விகிதம்	0.02:1	0.02